

Espagne - Benissa - Costa Blanca

Réf. location : AB FUST

**Découvrez cette superbe villa avec vue mer et climatisation. Elle est située à seulement 700 mètres de la très belle crique "Pinets" et profite de sa très belle piscine privée à débordement.**

Cette très belle location profite de tout le confort moderne nécessaire. Elle bénéficie également de la climatisation. Vous serez aussi ravis de découvrir sa vue merveilleuse dégagée sur la mer. C'est une très grande location qui se trouve dans un endroit très agréable, en zone résidentielle tranquille et tout près de supermarché, restaurants, etc...

- Villa pour 8 personnes
- 4 chambres
- Piscine privée
- Animal admis sur demande avec supplément

## Description

### Confort : 5\*

- Détail : Extérieur et piscine 5\*, intérieur 5\*, salle de bain 5\*, cuisine 5\*, intimité et tranquillité 4\*, vues 5\*.
- Connexion Internet en wifi gratuit.
- Climatisation : 5 unités

### Superficies :

- Habitable d'environ 340 m<sup>2</sup>.
- Terrain non cloturé d'environ 1500 m<sup>2</sup>.

### Distances approximatives :

- Plage de sable à 1,5 km.
- Crique à 700 mètres.
- Ville Calpe 4 km.
- Restaurants et supermarchés à 1,3 km.
- Golf et tennis à 5 km.
- Centre équestre à 7 km.

### A l'étage (communiquant par un escalier intérieur) :

- 1 chambre double (avec lit double) avec air-conditionné et dressing.
- 1 salle de bain en suite.
- 2 chambres à coucher (avec 2 lits jumeaux dans chacune) et air-conditionné.
- 1 Salle de douche.
- Toutes les chambres ouvrent sur une grande terrasse orientée sud avec de jolies vues sur la mer et sur le Peñon



de lfach.

- Terrasse-solarium.

## Au rez-de-chaussée :

- Salon / salle à manger (avec TV, connexion Internet en wifi gratuit, lecteur DVD) et air-conditionné.
- Belle cuisine équipée (au centre de la maison), donne tant sur le salon que sur la salle à manger ainsi que sur la grande terrasse (avec four, fer à repasser, réfrigérateur, lave-linge, lave-vaisselle, micro-ondes, congélateur, vitrocéramique).
- 1 chambre double (avec 2 lits jumeaux) et air-conditionné.
- 1 salle de douche.

## A l'extérieur :

- Parcelle non close d'environ 1500 m<sup>2</sup>.
- Piscine privée débordante en "L" de 10 x 8 m (profondeur de 1 à 3 mètres) avec marches intérieures + transats.
- Terrasses couverte et découverte avec meubles de jardin modernes et confortables.
- Barbecue.
- Vue dégagée sur la mer.
- Parking extérieur (derrière la villa) pour 5 à 6 véhicules.

## Tarif par semaine : Villa Ref. AB FUST

|                                   |                     |
|-----------------------------------|---------------------|
| Du 30/01/2021 au 06/02/2021 ..... | 846.00 € / semaine  |
| Du 27/03/2021 au 03/04/2021 ..... | 1244.00 € / semaine |
| Du 22/05/2021 au 29/05/2021 ..... | 1067.00 € / semaine |
| Du 29/05/2021 au 05/06/2021 ..... | 1413.00 € / semaine |
| Du 05/06/2021 au 12/06/2021 ..... | 1590.00 € / semaine |
| Du 12/06/2021 au 19/06/2021 ..... | 1766.00 € / semaine |
| Du 19/06/2021 au 26/06/2021 ..... | 1943.00 € / semaine |
| Du 26/06/2021 au 03/07/2021 ..... | 2296.00 € / semaine |
| Du 03/07/2021 au 10/07/2021 ..... | 2818.00 € / semaine |
| Du 10/07/2021 au 17/07/2021 ..... | 2995.00 € / semaine |
| Du 17/07/2021 au 24/07/2021 ..... | 3348.00 € / semaine |
| Du 24/07/2021 au 07/08/2021 ..... | 3694.00 € / semaine |
| Du 14/08/2021 au 21/08/2021 ..... | 3525.00 € / semaine |
| Du 21/08/2021 au 28/08/2021 ..... | 2818.00 € / semaine |
| Du 28/08/2021 au 04/09/2021 ..... | 1943.00 € / semaine |
| Du 04/09/2021 au 11/09/2021 ..... | 1766.00 € / semaine |
| Du 11/09/2021 au 18/09/2021 ..... | 1590.00 € / semaine |
| Du 18/09/2021 au 25/09/2021 ..... | 1413.00 € / semaine |
| Du 25/09/2021 au 02/10/2021 ..... | 1067.00 € / semaine |
| Du 09/10/2021 au 18/12/2021 ..... | 1067.00 € / semaine |
| Du 25/12/2021 au 01/01/2022 ..... | 1943.00 € / semaine |
| Du 01/01/2022 au 08/01/2022 ..... | 1766.00 € / semaine |
| Du 08/01/2022 au 15/01/2022 ..... | 1590.00 € / semaine |
| Du 15/01/2022 au 09/04/2022 ..... | 890.00 € / semaine  |
| Du 09/04/2022 au 16/04/2022 ..... | 1067.00 € / semaine |
| Du 16/04/2022 au 23/04/2022 ..... | 1244.00 € / semaine |
| Du 23/04/2022 au 21/05/2022 ..... | 979.00 € / semaine  |
| Du 21/05/2022 au 28/05/2022 ..... | 1067.00 € / semaine |
| Du 28/05/2022 au 04/06/2022 ..... | 1244.00 € / semaine |
| Du 04/06/2022 au 11/06/2022 ..... | 1590.00 € / semaine |
| Du 11/06/2022 au 18/06/2022 ..... | 1766.00 € / semaine |
| Du 18/06/2022 au 25/06/2022 ..... | 1943.00 € / semaine |
| Du 25/06/2022 au 02/07/2022 ..... | 2119.00 € / semaine |

|                                   |                     |
|-----------------------------------|---------------------|
| Du 02/07/2022 au 09/07/2022 ..... | 2473.00 € / semaine |
| Du 09/07/2022 au 16/07/2022 ..... | 2642.00 € / semaine |
| Du 16/07/2022 au 23/07/2022 ..... | 3172.00 € / semaine |
| Du 23/07/2022 au 30/07/2022 ..... | 3348.00 € / semaine |
| Du 30/07/2022 au 13/08/2022 ..... | 3694.00 € / semaine |
| Du 13/08/2022 au 20/08/2022 ..... | 3525.00 € / semaine |
| Du 20/08/2022 au 27/08/2022 ..... | 2473.00 € / semaine |
| Du 27/08/2022 au 03/09/2022 ..... | 1766.00 € / semaine |
| Du 03/09/2022 au 10/09/2022 ..... | 1590.00 € / semaine |
| Du 10/09/2022 au 17/09/2022 ..... | 1413.00 € / semaine |
| Du 17/09/2022 au 24/09/2022 ..... | 1244.00 € / semaine |
| Du 24/09/2022 au 08/10/2022 ..... | 1067.00 € / semaine |

Jour d'arrivée : Samedi

Ce tarif comprend :

- Charges : incluses.
- Entretien piscine : inclus.
- Climatisation (5 appareils au total) : **incluse** (selon descriptif).

Ce tarif ne comprend pas :

- Si arrivée en dehors des horaires prévus : après 20h00, dimanches ou jours fériés, un supplément de 50 € sera demandé.
- Caution : à déposer sur place (de 1000 € en espèces ou empreinte CB). En cas de location par un groupe de jeunes, la caution sera de 100 € par personne en espèces. La caution sera envoyée par courrier, une semaine après le jour du départ (après vérification du parfait état du logement).
- Nettoyage final obligatoire : **204 € / séjour** - location à rendre dans un état correct (vaisselle lavée et rangée et poubelles mis dans les containers).
- Lit supplémentaire : sur demande 84 € / semaine (à payer sur place).
- Lit bébé : sur demande 28 € / semaine - Chaise haute : sur demande 28 € / semaine (à payer sur place).
- Animal : sur demande 50 € / séjour (à payer sur place).
- Ventilateur : à commander / sur demande (stock limité) 21 € / semaine (à payer sur place).
- Linge de maison (draps et serviettes) : **non fourni** sur place.

> Observations :

- A noter : Connexion Internet en Wifi : Nous ne pourrions être responsables en cas de défaillance technique ou problème de débit de la part du fournisseur d'accès. Votre réceptif local ne pourra pas vous assister techniquement en cas de problème.
- Villa localisée sur notre carte.





