

Italie - Orvieto - Toscane & Ombrie

Réf. location : ITB PIAN

Cette belle maison mitoyenne tout en pierre est située dans une zone totalement calme et reculée. La maison est située dans une vallée, à l'entrée du grand jardin, en ayant une vue splendide sur les collines Toscane avoisinantes.

Cette belle villa toute en pierre et construite sur 1 étage peut accueillir 6 personnes. L'intérieur est joliment aménagé, avec un mobilier de bon confort. Chacune des pièces est peinte dans une gamme de couleurs chaudes et typiques ce qui donne un côté accueillant à la maison. Le vaste terrain gazonné abrite jolie belle piscine privée. Vous apprécierez la superbe vue dégagée sur les collines environnantes.

- Villa pour 6 personnes
- 3 chambres
- Piscine privée
- Animal admis sur demande

Description

Rez de chaussée :

- Grande cuisine (entièrement équipée) / salle à manger.
- Grand salon avec système Hi-fi et Tv avec satellite.
- Une chambre double avec sa salle de douche en suite.
- Une chambre double (2 lits individuels pour enfants).
- Une chambre principale avec sa salle de bain en suite.

Extérieur :

- Piscine privée de 12 x 6 m (profondeur de 1,40 mètres) située face à la maison.
- Barbecue situé sur le côté de la maison, a quelques pas du patio couvert.

Distances approximatives :

- Aéroports : Rome Ciampino à 120 km (1h20), Rome Fiumicino à 130 km (1h30), Pise à 250 km (2h30).
- Mer à 104 km (Albinia - Grosseto).



Tarif par semaine : Villa Ref. ITB PIAN

Jour d'arrivée : Samedi

Ce tarif comprend :

- Charges comprises (sauf chauffage en hiver).
- Ménage de fin de séjour inclus (si maison rendue propre : poubelles jetées, cuisine rangée...) ou supplément forfaitaire de 100 €. Un ménage complet de la villa est effectué le samedi.
- Linge de maison fourni.

Ce tarif ne comprend pas :

- Caution : 500 € (sur place : empreinte CB ou chèque).

> Observations :

- Il y a une maison mitoyenne à la villa « ITB Pian » habitée par les parents de la propriétaire (2 personnes âgées). Pas de vis-à-vis. Le jardin et la piscine restent entièrement privés à votre villa.
- Villa située sur "Localiser sur une carte".





