

Espagne - Denia - Costa Blanca

Réf. location : QD4-HOLI

**Saona Villas vous présente cet appartement de vacances a un accès direct à la plage de sable de Las Marinas à Denia. Il se trouve dans une zone qui profite de beaucoup d'ambiance, idéale pour les amoureux de la plage et des animations. L'appartement modestement meublé est situé dans un complexe résidentiel bien entretenu sur la plage.**

L'appartement a une belle terrasse donnant sur la piscine commune et sur les jardins avec palmiers et pelouses. La grande piscine commune avec bassin pour enfants et le magnifique jardin commun sont idéaux pour une famille avec des enfants. Un arrêt de bus juste en face du complexe vous permettra de rejoindre le centre de Denia avec ses nombreux magasins, restaurants et bars, sans voiture. Plusieurs supermarchés, bars, restaurants et pubs se trouvent à proximité.

- Villa pour 4 personnes
- 2 chambres
- Piscine commune
- Animal refusé

## Description

### Confort : 3\*

- Détail : Intérieur 3\*, extérieur 4\*, jardin et piscine 4\*, intimité et tranquillité 3\*, vues 3\*, cuisine 3\*, salle de bain 3\*.

### Urbanisation et distances :

- Urbanisation : Les Marines.
- Supermarché < 1 km.
- Magasin < 1 km.
- Plage : Las Marinas à 25 mètres.
- Tennis : 10 km.
- Restaurants < 500 mètres.

### A l'intérieur :

- Séjour / Salle à manger avec télévision et accès à la terrasse avec vue sur la piscine et le jardin.
- Connexion Internet en Wifi gratuit.
- Cuisine équipée (avec cuisinière à gaz, four à gaz, four à micro-ondes, réfrigérateur, cafetière électrique, bouilloire et grille-pain).
- Lave linge dans une buanderie.
- 2 chambres doubles (avec dans chacune et air conditionné (avec supplément à payer).
- Salle de douche.



- WC séparés.

## A l'extérieur :

- Terrasse couverte avec vue sur la piscine et le jardin communs.
- Piscine commune de la résidence.
- Accès direct à la plage par le jardin.
- Parking commun couvert et fermé.

## Tarif par semaine : Villa Ref. QD4-HOLI

Du 23/04/2022 au 30/04/2022 .....	420.00 € / semaine
Du 30/04/2022 au 28/05/2022 .....	500.00 € / semaine
Du 28/05/2022 au 02/07/2022 .....	690.00 € / semaine
Du 02/07/2022 au 16/07/2022 .....	790.00 € / semaine
Du 16/07/2022 au 30/07/2022 .....	980.00 € / semaine
Du 30/07/2022 au 20/08/2022 .....	1070.00 € / semaine
Du 20/08/2022 au 27/08/2022 .....	980.00 € / semaine
Du 27/08/2022 au 03/09/2022 .....	790.00 € / semaine
Du 03/09/2022 au 17/09/2022 .....	690.00 € / semaine
Du 17/09/2022 au 01/10/2022 .....	500.00 € / semaine

Jour d'arrivée : Samedi

Ce tarif comprend :

- Linge de maison : inclus (+ renouvellement de serviettes et des draps, 1 x par semaine pour un minimum de 2 semaines de location) + lits faits à votre arrivée.
- Entretien : de la piscine et des extérieurs.
- Charges : incluses (consommation eau - gaz – électricité) sauf en hiver.

Ce tarif ne comprend pas :

- Ménage de fin de séjour obligatoire : **160 € / séjour** (à payer sur place à l'arrivée).
- Caution : **350 €** à régler sur place en CB ou espèces.
- Climatisation : supplément obligatoire en haute saison de **60 € / semaine** (à payer sur place à l'arrivée).
- Chauffage : supplément obligatoire en basse saison de **93 € / semaine** (à payer sur place à l'arrivée).
- Lit bébé : 47 € / séjour (avec matelas et draps).
- Chaise haute : 26 € / séjour.
- Lit supplémentaire sur demande : supplément de 10 % du prix de la location (à régler sur place si accepté au moment de la réservation).
- Animaux : refusés.

> Observations :

- **Résidence située sur notre carte.**
- Connexion Internet / attention : Nous nous ne pourrions pas être tenus pour responsables en cas de défaillance technique ou de problème de débit de la part d'un fournisseur d'accès Internet. De même que notre réceptif local ne pourra pas vous assister concernant la connexion Internet.





