

France - Moëlan sur Mer - Bretagne

Réf. location : BH MANDHURA

Belle et confortable villa située à Kersolf, à 6 km de la commune de Moëlan sur mer (Finistère sud), à 2 km des commerces de proximité à Kergroës et à seulement 300 mètres de la plage de Trénez. Elle profite de sa piscine privée intérieure chauffée ainsi que son jacuzzi et sauna. C'est une belle solution pour des vacances réussies.



Cette belle location accueille de 10 à 11 personnes et bénéficie de belles prestations et d'un équipement complet. Elle est implantée sur un jardin clos d'environ 1200 m² avec une jolie terrasse en bois. A l'intérieur, vous pourrez profiter de son agréable piscine chauffée. Vous serez également séduits par la courte distance jusqu'à la plage et le côté préservé du lieu dit. Une villa qui se loue toute l'année !



- Villa pour 10 à 11 personnes
- 5 chambres
- Piscine privée
- Animal admis sur demande avec supplément

Description

Superficies :

- Habitable d'environ 230 m².
- Jardin clos de 1200 m²

Au rez-de-chaussée :

- Une véranda avec piscine intérieure chauffée à 28° toute l'année (avec nage à contre-courant), un jacuzzi chauffé à 37° et une cabine de douche. Accès sécurisé
- Une cuisine moderne ouverte sur la salle à manger, un salon, un coin détente, une cheminée avec foyer fermé, écran plat, lecteur DVD et réception satellite (TNT et chaînes étrangères disponibles en gratuité sur ASTRA), chaîne HI-FI et Home Cinéma
- Accès sur une première terrasse extérieure avec salon de jardin et baignoire. Belle vue mer
- Une salle de jeux avec billard, sauna à vapeur, vélo fitness et table de ping-pong (à déplier) . Accès sur une seconde terrasse extérieure avec salon de jardin d'appoint
- Une première chambre pour 2 personnes (lit 160 x 200), une salle de bains avec baignoire, un WC indépendant



A l'étage :

- Deuxième chambre pour 2 personnes (lits 90 x 200)
- Troisième chambre pour 2 personnes (lits 90 x 200)
- Quatrième chambre pour 2 personnes (lit 90 x 200)
- Cinquième chambre pour 3 personnes (lits 90 x 200)
- 2 salles de bains avec baignoire
- Un WC indépendant

A l'extérieur :

- Barbecue
- Portique
- Séchoir parapluie
- Store banne
- Parking privé

Equipement :

- Linge de toilette fourni : 11 grandes et 11 petites serviettes.
Un peignoir, un tapis de bain et un sèche-cheveux par salle de bains
- Linge de lit fourni : couettes avec housses, draps housses, taies d'oreillers et de traversins, couvertures à disposition.
Lits faits à l'arrivée
- Lave-linge, sèche-linge, table et fer à repasser, lave-vaisselle, réfrigérateur/congélateur, four, micro-ondes, plaques de cuisson, cafetière électrique et cafetière « Senséo », bouilloire, grille-pain, réfrigérateur d'appoint en complément dans la buanderie, volets électriques
- WIFI gratuit
- Chauffage par géothermie, bois pour la cheminée fourni gracieusement
- Tendance de la villa : contemporaine
- Dimension de la piscine : 7 x 3 m, profondeur 1.65 m, 1.80 m au plus profond, bassin accessible par une échelle

Distances approximatives :

- Plages à 300 mètres.
- Commerces à 2 km de Kergroës (boulangerie, superette, pizzeria, poste, station service, pharmacie, buraliste, salon de coiffure, garagiste) et à 6 km de Moëlan sur mer (toutes les facilités).

- A proximité : école de voile, centres équestres, centre de loisirs, petits ports typiquement bretons, dont celui du "Belon", où les ventes de poissons et de crustacés fraîchement pêchés ont lieu directement sur le port, restaurants, etc...
- Marchés hebdomadaires le mardi matin à Moëlan sur mer et le samedi matin à Kergroës.
- Gare à 17 km, aéroport à 29 km.
- Aux alentours : Pont-Aven (cité des peintres), Concarneau et sa ville close, Quimper, Bénodet, Lorient et son festival Interceltique...

Tarif par semaine : Villa Ref. BH MANDHURA

Du 08/01/2022 au 05/02/2022	1635.00 € / semaine
Du 05/02/2022 au 25/06/2022	2120.00 € / semaine
Du 25/06/2022 au 09/07/2022	2975.00 € / semaine
Du 09/07/2022 au 20/08/2022	3570.00 € / semaine
Du 20/08/2022 au 27/08/2022	2660.00 € / semaine
Du 27/08/2022 au 03/09/2022	2310.00 € / semaine
Du 03/09/2022 au 08/10/2022	2120.00 € / semaine
Du 08/10/2022 au 12/11/2022	2310.00 € / semaine
Du 12/11/2022 au 17/12/2022	1635.00 € / semaine
Du 17/12/2022 au 24/12/2022	2500.00 € / semaine
Du 24/12/2022 au 31/12/2022	2800.00 € / semaine

Jour d'arrivée : Samedi

Ce tarif comprend :

- Charges : incluses (basées sur la consommation moyenne de la villa en fonction des saisons).
- Linge fourni : linge de toilette (11 grandes et 11 petites serviettes de toilette, 1 peignoir et 1 sèche-cheveux par salle de bain), linge de lit (linge de protection, couette avec housse, drap housse, oreiller et traversin avec taies).
- Chaise et lit bébé gratuits (avec drap housse et couverture), sur demande. Baignoire bébé, table à langer et barrière pour escalier sur demande (quantité limitée, disponibilité à vérifier à la réservation).

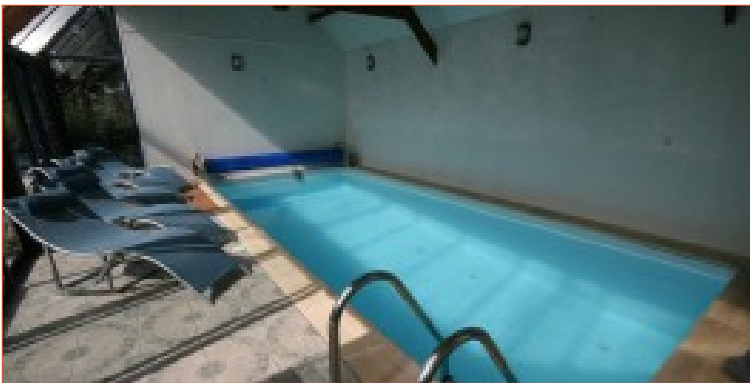
Ce tarif ne comprend pas :

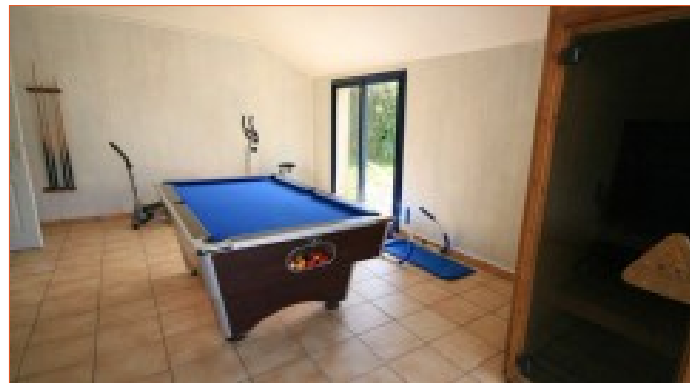
- Ménage de fin de séjour : à faire soi-même ou forfait optionnel à **160 €** (à préciser à l'arrivée).
- Ménage en cours de séjour : en supplément (et sur demande) **28 €** / heure.
- Caution : **600 €** pour la villa + **160 €** pour le ménage (à régler à l'arrivée et restituées dans la semaine suivant le départ).
- Lit supplémentaire : sur demande **60 €** / séjour).
- Animal : admis avec supp. de **25 €** / semaine / animal.
- Option petit-déjeuner : **14 €** / personne (prévenir minimum 8 jours à l'avance).
- Consommation électrique sous forme de forfait calculé sur la consommation habituelle de la villa en été et en hiver, supplément si dépassement (de 0 à 100 kw : 10 €, de 100 à 200 kw : 20 €, de 200 à 300 km : 30 €, de 300 à 400 kw : 40 €, au-delà de 400 kw : 60 €).
- Taxes de séjour obligatoire : de **0,90 € à 2 €** personne / jour à payer sur place (gratuite pour les moins de 16 ans).
- Changement de linge en cours de séjour : **90 €** (linge de lit et serviettes de toilettes).
- Location de serviette de plage : **5 €** par serviette.

> Observations :

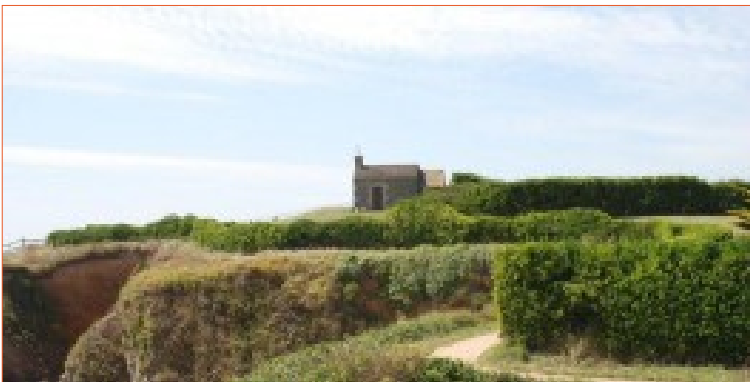
- Nécessaire de ménage fourni : pastilles lave-vaisselle, liquide vaisselle, éponge, rouleau de sopalin, gel et désodorisant WC, produits d'entretien, aspirateur, balai, etc...
- Remise spéciale : - 150 € (pour 2 semaines consécutives), - 320 € (pour 3 semaines consécutives).
- Villa située sur "Localiser sur une carte".
- Connexion Internet / attention : cette prestation vous est gracieusement offerte. Nous nous ne pourrions pas être tenus

pour responsables en cas de défaillance technique ou de problème de débit de la part d'un fournisseur d'accès Internet. De même que notre réceptif local ne pourra pas vous assister concernant la connexion Internet.











Moëlan sur Mer



Moëlan sur Mer



Moëlan sur Mer



Moëlan sur Mer



Moëlan sur Mer



