

Espagne - Rosas - Costa Brava

Réf. location : 709BRA-010

**Maison 5 pièces 130 m2 sur 3 niveaux. La localité : Village de pêcheurs connu, idyllique, au nord-est de la région, juste au bord de la mer, position animée, facilement accessible avec belle vue, 150 km au nord-est de Barcelone, 15 km au nord-est de Figueres, 60 km de Frontera Francesa. Dans la localité: supermarché, magasins, boucherie, boulangerie, boutique, poste, banque, restaurant, bar, animation nocturne, cinéma, sites dignes d'intérêt.**

Maison accueillante, confortable de 3 étages. Dans le quartier d'Els Balins, à 1.5 km du centre de Roses, situation tranquille, ensoleillée sur un versant, zone avec peu de trafic, à 300 m de la mer.

- Villa pour 8 personnes
- 4 chambres
- Piscine privée
- Animal admis sur demande

## Description

### L'intérieur de cette location

Maison 5 pièces 130 m2 sur 3 niveaux. Entrée. 1 chambre avec 1 grand-lit. Douche/WC. Chauffage. À l'étage supérieur: séjour/salle à manger avec cheminée, Télévision numérique et écran plat. Sortie sur la terrasse. 1 chambre avec 1 grand-lit. 1 chambre avec 2 lits. Cuisine ouverte (four, lave-vaisselle, four micro-ondes). Bain/bidet/WC. 2ème étage: 1 chambre avec 1 grand-lit. Sortie sur la terrasse. Terrasse 5 m2, terrasse 15 m2. Meubles de terrasse, barbecue. Superbe vue sur la mer. A disposition: lave-linge. Internet (Connexion WIFI, gratuit). Garage (2 Voitures). Veuillez noter: 1 animal/ chien autorisé. TV seulement ES. HUTG010542

### Détails divers / Extérieur et distances

Maison accueillante, confortable "Joan Sarda", de 3 étages. Dans le quartier d'Els Balins, à 1.5 km du centre de Roses, situation tranquille, ensoleillée sur un versant, zone avec peu de trafic, à 300 m de la mer. A usage privé: piscine (5 x 6 m, profondeur 120 cm, 01.06.-30.09.). Terrasse, meubles de jardin. Infrastructures de la Maison: Connexion WIFI, lave-linge. Sentier en escalier jusqu'à la maison. Place de parking (pour 2 voitures). Magasin d'alimentation 400 m, supermarché 1 km, restaurant 1 km, bar 1 km, café 500 m, plage de sable "Palangres", crique pour baignade 300 m. Port plaisance 1 km, terrain de golf (12 trous) 15 km, tennis 4 km, golf miniature 4 km. Attractions à proximité: Parque Acuático Aquabrava Roses 4 km, Túnel del viento y Skydive Empuriabrava 6 km, Cadaqués 16 km, Castillo y festival de Peralada 23 km, Museo Dalí Figueres 21 km, Monasterio de Sant Pere de Rodes 23 km. Veuillez noter: voiture recommandée. Groupes de jeunes sur demande seulement.



**Tarif par semaine** : Villa Ref. 709BRA-010

Du 17/06/2023 au 24/06/2023 .....	1517.00 € / semaine
Du 24/06/2023 au 01/07/2023 .....	1794.00 € / semaine
Du 01/07/2023 au 08/07/2023 .....	1925.00 € / semaine
Du 08/07/2023 au 15/07/2023 .....	2290.00 € / semaine
Du 15/07/2023 au 22/07/2023 .....	2509.00 € / semaine
Du 22/07/2023 au 12/08/2023 .....	2676.00 € / semaine
Du 12/08/2023 au 26/08/2023 .....	2660.00 € / semaine
Du 26/08/2023 au 02/09/2023 .....	1525.00 € / semaine
Du 16/09/2023 au 23/09/2023 .....	1213.00 € / semaine

Jour d'arrivée : Samedi

Ce tarif comprend :

- Frais d'énergie : Inclus dans le prix.
- Internet sans fil (WIFI) : Inclus dans le prix.
- Linge (1er jeu de draps et serviettes) : Inclus dans le prix.
- Nettoyage final : Inclus dans le prix.
- Animal (1 animal admis) : Inclus dans le prix.
- Chaise haute : Inclus dans le prix.

Ce tarif ne comprend pas :

- Caution par carte de crédit Visa / Mastercard **200 €** à payer sur place prix forfaitaire.
- Taxe de séjour obligatoire : 1 € à payer sur place par personne et par jour.

> Observations :

- **Villa située sur notre carte.**
- Connexion Internet / attention : Nous nous ne pourrons pas être tenus pour responsables en cas de défaillance technique ou de problème de débit de la part d'un fournisseur d'accès Internet. De même que notre réceptif local ne pourra pas vous assister concernant la connexion Internet.







