

Espagne - Ametlla de Mar - Costa Dorada

Réf. location : CP ROSARIO

**Belle maison récente qui se trouve dans le complexe résidentiel recherché de Marina Sant Jordi, juste en face de la mer et d'une belle promenade. Elle profite d'une belle vue sur la mer.**

Maison confortable et mitoyenne d'un côté qui bénéficie d'une terrasse découverte en bas avec pergola et d'une petite terrasse avec balcon, en haut. Elle est très bien placée en front de mer, avec une belle vue sur la mer.

- Villa pour 6 personnes
- 3 chambres
- Piscine commune
- Animal refusé

## Description

### Situation et distances :

- Urbanisation Marina San Jordi.
- Mer à 50 mètres.
- Premières petites commodités / Epicerie à 3 km (à Las Tres Calas).
- Ametlla de Mar à 5 km.
- Supermarché "Dia" à 7 km.
- Cambrils et Salou à 25 et 30 minutes de route.
- Parc d'attractions "Port Aventura" à 40 km.

### Superficies :

- Habitable d'environ 120 m<sup>2</sup>.
- Terrain d'environ 130 m<sup>2</sup> (privé) et 1500 m<sup>2</sup> en commun.

### A l'intérieur :

- Salon /grande salle à manger (avec TV avec parabole, lecteur CD et lecteur DVD).
- Grande cuisine séparée équipée (avec sortie sur la terrasse, gazinière-vitrocéramique, four, frigidaire, congélateur, lave-vaisselle, micro-ondes, cafetière électrique).
- 1 chambre avec 2 lits simples (lit gigogne).
- 1 chambre en suite avec 1 lit double.
- 1 chambre avec 1 lit double.
- 2 salles de bain complètes (avec baignoires).
- WC + lavabo.
- Lave-linge + Fer à repasser.

### A l'extérieur :

- Un jardin privé de 130 m<sup>2</sup> clôturé, avec graviers, un peu de gazon et petits arbres.
- Barbecue portable (privé).



- Meubles de jardin (table + 6 chaises).
- Grand jardin commun de 1500 m<sup>2</sup> avec gazon, arbres, fleurs.
- Grande piscine commune (à partager avec les habitants du complexe) d'environ 110 m<sup>2</sup> (à 20 mètres de la maison).
- Douche extérieure.
- Parking pour 1 voiture.

## Tarif par semaine : Villa Ref. CP ROSARIO

Du 06/06/2020 au 13/06/2020 .....	<del>1075.00 €</del> 955.00 € / semaine
Du 13/06/2020 au 20/06/2020 .....	<del>1130.00 €</del> 1015.00 € / semaine
Du 20/06/2020 au 04/07/2020 .....	<del>1190.00 €</del> 1075.00 € / semaine
Du 04/07/2020 au 11/07/2020 .....	<del>1250.00 €</del> 1130.00 € / semaine
Du 11/07/2020 au 18/07/2020 .....	<del>1370.00 €</del> 1250.00 € / semaine
Du 18/07/2020 au 25/07/2020 .....	<del>1490.00 €</del> 1370.00 € / semaine
Du 25/07/2020 au 01/08/2020 .....	<del>1610.00 €</del> 1490.00 € / semaine
Du 01/08/2020 au 08/08/2020 .....	<del>1610.00 €</del> 1550.00 € / semaine
Du 08/08/2020 au 15/08/2020 .....	1490.00 € / semaine
Du 15/08/2020 au 22/08/2020 .....	<del>1430.00 €</del> 1370.00 € / semaine
Du 22/08/2020 au 29/08/2020 .....	<del>1370.00 €</del> 1250.00 € / semaine
Du 29/08/2020 au 05/09/2020 .....	<del>1075.00 €</del> 955.00 € / semaine
Du 05/09/2020 au 19/09/2020 .....	<del>955.00 €</del> 835.00 € / semaine

Jour d'arrivée : Samedi

Ce tarif comprend :

- Linge de lit (draps) : **fourni** sur place.
- Charges : **comprises**

Ce tarif ne comprend pas :

- Forfait obligatoire charges locatives (Ménage final, accueil, entretien piscine et extérieurs) : **120 €** (à payer sur place en espèce obligatoire). La location sera tout de même à rendre dans un état de propreté correct (il faudra vider le lave-vaisselle, ranger la cuisine, vider le barbecue, sortir les poubelles dans les bennes prévues à cet effet,...).
- Caution familles : **300 € / séjour** (à payer sur place en espèce).
- Lit supplémentaire = 100 € la semaine (avec l'autorisation préalable de l'agence).
- Lit de bébé = 30 € la semaine (prévenir avant le début de la location).
- Possibilité de location de serviettes de toilette = 5 € par personne et torchons de cuisine = 2 € (à payer sur place à l'arrivée mais en prévenant avant le début du séjour).
- Taxe de séjour obligatoire : **6,30 € / personne / séjour** (à partir de 16 ans) à payer sur place et en espèces à l'arrivée.
- Animaux : admis (un supp. **50 € / semaine** en espèces pourra être demandé selon la taille de l'animal – Sachez qu'en cas de dégâts, une partie de votre caution peut être prélevée).

> Observations :

- Les groupes de jeunes ne sont pas acceptés dans cette location.
- Résidence localisée sur notre carte.











