

Italie - Terranuova Bracciolini - Toscane & Ombrie

Réf. location : ITA-ROB822

Cette maison de vacances avec piscine privée se trouve au coeur du paysage verdoyant de la Toscane, à env. 8 km de Terranuova Bracciolini. La bonne situation géographique de la maison vous permettra de découvrir les villes d'art de la région telles qu'Arezzo à 35 km, Florence à 45 km, et Sienne à 50 km. Après une bonne journée d'excursions, vous pourrez prendre vos repas sur la terrasse couverte équipée d'un barbecue. Lorsque vous n'utiliserez pas la piscine, vous pourrez toujours jouer au billard ou au ping-pong. Les plus petits pourront profiter de la cabane et de la balançoire. En supplément : cuisinier disponible (à régler sur place).

Après une bonne journée d'excursions, vous pourrez prendre vos repas sur la terrasse couverte équipée d'un barbecue. Lorsque vous n'utiliserez pas la piscine, vous pourrez toujours jouer au billard ou au ping-pong. Les plus petits pourront profiter de la cabane et de la balançoire. En supplément: cuisinier disponible (à régler sur place).

- Villa pour 6 à 8 personnes
- 3 chambres
- Piscine privée
- Animal admis sur demande

Description

Description

- Maison de vacances 200 m2
- Mat. de con.: Brique ou pierre
- Rdc et 1er étage
- Terrasse clôturée d'une hauteur de 50 cm
- Nombre d'étoiles : 3
- Personnes : 8
- Enfants de moins de 4 ans sans supplément : 1 autorisés
- Construction (année) : 1950

Installations

- Piscine extérieure privée 55 m2 (ouverte de juin à fin septembre)
- 1 TV
- Antenne parabolique
- Chaîne Hi-fi
- 1 lecteur DVD
- Internet (Wifi)
- Air conditionné h/c 3 appareils

A l'extérieur



- Terrain naturel 5000 m2
- Terrain sans vis-à-vis
- Meubles de jardin + barbecue
- Abri de garage 5 places
- Balançoire
- Douche extérieure

Distances approximatives :

- Station thermale: 35 km
- Sentier balisé longueur 0-5 km: 200 m
- Sentier de VTT, 0-5 km: 3 km
- Centre de fitness: 3 km
- Animalerie: 8 km
- Parc pour chiens: 1 m
- Vétérinaire: 8 km
- FLR: 60 km
- Distance au voisin: 5 m
- Distance commerces: 3 km
- Distance des restaurants: 1000 m
- Ville la plus proche: 8 km (Terranuova Bracciolini)

A l'intérieur

- Chambre avec 1 Lit double (2 places)
- Chambre avec 1 Lit double (2 places)
- Chambre avec 2 Lit(s) simple(s) (2 places)
- Salle de séjour avec 2 Canapé convertible (2 places)
- Cuisine
- Toilettes
- 1 Salle de douche + baignoire + Toilettes
- Salle de douche + Toilettes
- Terrasse ouverte

Equipements

- Cuisine: eau chaude/froide
- Cuisinière à gaz
- Réfrigérateur
- Hotte aspirante
- Cafetière électrique
- Four à micro-ondes
- Machine à laver
- Lave-vaisselle

Energies/ chauffage

- Isolé pour l'hiver
- Chauffage central
- Cheminée
- Charges incluses

Tarif par semaine : Villa Ref. ITA-ROB822

Du 12/01/2019 au 27/04/2019	1176.00 € / semaine
Du 27/04/2019 au 11/05/2019	1312.00 € / semaine
Du 11/05/2019 au 15/06/2019	1512.00 € / semaine
Du 15/06/2019 au 22/06/2019	1857.00 € / semaine

Du 22/06/2019 au 13/07/2019	2321.00 € / semaine
Du 13/07/2019 au 17/08/2019	2928.00 € / semaine
Du 17/08/2019 au 24/08/2019	2321.00 € / semaine
Du 24/08/2019 au 31/08/2019	1857.00 € / semaine
Du 31/08/2019 au 14/09/2019	1512.00 € / semaine
Du 14/09/2019 au 28/09/2019	1312.00 € / semaine
Du 28/09/2019 au 14/12/2019	1176.00 € / semaine
Du 14/12/2019 au 04/01/2020	1857.00 € / semaine
Du 11/01/2020 au 25/04/2020	1246.00 € / semaine
Du 25/04/2020 au 09/05/2020	1392.00 € / semaine
Du 09/05/2020 au 13/06/2020	1600.00 € / semaine
Du 13/06/2020 au 27/06/2020	1965.00 € / semaine
Du 27/06/2020 au 11/07/2020	2454.00 € / semaine
Du 11/07/2020 au 15/08/2020	3098.00 € / semaine
Du 15/08/2020 au 22/08/2020	2454.00 € / semaine
Du 22/08/2020 au 29/08/2020	1965.00 € / semaine
Du 29/08/2020 au 12/09/2020	1600.00 € / semaine
Du 12/09/2020 au 26/09/2020	1392.00 € / semaine
Du 26/09/2020 au 12/12/2020	1246.00 € / semaine
Du 12/12/2020 au 02/01/2021	1965.00 € / semaine

Jour d'arrivée : Samedi

Ce tarif comprend :

- Charges incluses.
- Draps et serviettes : fournis.

Ce tarif ne comprend pas :

- Nettoyage (sur place), Obligatoire : 15 € par personne et par séjour (pour un minimum de 120 € à payer sur place).

> Observations :

- 2 Animaux acceptés sur demande.
- Connexion Internet / attention : Nous nous ne pourrons pas être tenus pour responsables en cas de défaillance technique ou de problème de débit de la part d'un fournisseur d'accès Internet. De même que notre réceptif local ne pourra pas vous assister concernant la connexion Internet.
- Villa située sur notre carte.











