

France - Moëlan-sur-Mer - Bretagne

Réf. location : BH VIEW

Belle villa située à seulement 300 mètres de la plage. Elle profite d'une piscine privée intérieure chauffée ainsi que d'un jacuzzi ou encore d'une cabine de douche et sauna. C'est une belle solution pour des vacances réussies.

Venez profiter de cette location très bien équipée et confortable. Elle bénéficie en plus de sa piscine intérieure, d'une salle de jeux avec billard, baby-foot, et matériel de fitness... Vous pourrez admirer la vue sur la mer (de l'étage).

- Villa pour 10 personnes
- 6 chambres
- Piscine privée
- Animal admis sur demande avec supplément

Description

Superficies :

- Habitable d'environ 200 m².
- Jardin clos d'environ 1100 m².

Au rez-de-chaussée :

- Une véranda avec piscine intérieure chauffée à 28° toute l'année (avec nage à contre-courant), un jacuzzi chauffé à 37°, un sauna à vapeur et une cabine de douche. Accès sécurisé
- Une cuisine moderne ouverte sur la salle à manger, un coin salon, une cheminée avec foyer fermé, écran plat, lecteur DVD et réception satellite (TNT et chaînes étrangères disponibles en gratuité sur ASTRA), chaîne HI-FI
- Accès sur terrasse extérieure avec salon de jardin et bains de soleil
- Une salle de jeux avec billard, baby-foot, matériel de fitness
- Une première chambre pour 2 personnes (lit 140 x 190)
- Une salle de bains avec baignoire, un WC séparé

A l'étage :

- Une deuxième chambre pour 2 personnes (lit 140 x 190)



- Une troisième chambre pour 2 personnes (lits 90 x 200)
- Une quatrième chambre pour 2 personnes (lits 90 x 200)
- Une cinquième chambre pour 1 personne (lit 90 x 200)
- Une sixième chambre pour 1 personne (lit 90 x 200)
- Trois salles de bains avec baignoires
- Deux WC séparés

Equipement et divers :

- Linge de toilette fourni : 10 grandes et 10 petites serviettes. Un peignoir, un tapis de bain et un sèche-cheveux par salle de bains
- Linge de lit fourni : couettes avec housses, draps housses, taies d'oreillers et de traversins, couvertures à disposition. Lits faits à l'arrivée
- Lave-linge, sèche-linge, table et fer à repasser, lave-vaisselle, réfrigérateur/congélateur, four, micro-ondes, plaques de cuisson, cafetière électrique et cafetière « Senséo », bouilloire, grille-pain, réfrigérateur d'appoint en complément dans la buanderie
- Chauffage électrique, bois pour la cheminée fourni gracieusement
- WIFI gratuit
- Tendances de la villa : traditionnelle
- Dimension de la piscine 7x3 m, profondeur 1.65 m, 1.80m au plus profond, bassin accessible par un escalier

Extérieur :

- Barbecue
- Portique
- Séchoir parapluie
- Store banne
- Parking privé

Distances approximatives :

- Plages à 300 mètres.
- Commerces à 2 km de Kergroës (boulangerie, superette, pizzeria, poste, station service, pharmacie, buraliste, salon de coiffure, garagiste) et à 6 km de Moëlan sur mer (toutes les facilités).

- A proximité : école de voile, centres équestres, centre de loisirs, petits ports typiquement bretons, dont celui du "Belon", où les ventes de poissons et de crustacés fraîchement pêchés ont lieu directement sur le port, restaurants, etc...
- Marchés hebdomadaires le mardi matin à Moëlan sur mer et le samedi matin à Kergroës.
- Gare à 17 km, aéroport à 29 km.
- Aux alentours : Pont-Aven (cité des peintres), Concarneau et sa ville close, Quimper, Bénodet, Lorient et son festival Interceltique...

Tarif par semaine : Villa Ref. BH VIEW

Du 02/01/2021 au 06/02/2021	4620.00€ 1476.00 € / semaine
Du 06/02/2021 au 27/03/2021	4650.00€ 1608.00 € / semaine
Du 27/03/2021 au 15/05/2021	4740.00€ 1692.00 € / semaine
Du 15/05/2021 au 29/05/2021	4650.00€ 1608.00 € / semaine
Du 29/05/2021 au 26/06/2021	4740.00€ 1692.00 € / semaine
Du 26/06/2021 au 10/07/2021	2650.00€ 2580.00 € / semaine
Du 10/07/2021 au 21/08/2021	3490.00€ 3396.00 € / semaine
Du 21/08/2021 au 28/08/2021	2270.00€ 2208.00 € / semaine
Du 28/08/2021 au 04/09/2021	4890.00€ 1836.00 € / semaine
Du 04/09/2021 au 09/10/2021	4650.00€ 1608.00 € / semaine
Du 09/10/2021 au 13/11/2021	2450.00€ 2088.00 € / semaine
Du 13/11/2021 au 18/12/2021	4520.00€ 1476.00 € / semaine
Du 18/12/2021 au 25/12/2021	2350.00€ 2280.00 € / semaine
Du 25/12/2021 au 01/01/2022	2650.00€ 2580.00 € / semaine

Jour d'arrivée : Samedi

Ce tarif comprend :

- Charges : incluses (basées sur la consommation moyenne de la villa en fonction des saisons).
- Linge fourni : linge de toilette (10 grandes et 10 petites serviettes de toilette, 1 peignoir et 1 sèche-cheveux par salle de bain), linge de lit (linge de protection, couette avec housse, drap housse, oreiller et traversin avec taies).
- Chaise et lit bébé gratuits (avec drap housse et couverture), sur demande. Baignoire bébé, barrière pour escalier sur demande (quantité limitée, disponibilité à vérifier à la réservation).

Ce tarif ne comprend pas :

- Ménage de fin de séjour : à faire soi-même ou forfait optionnel à 150 € (à préciser à l'arrivée).
- Ménage en cours de séjour : en supplément (et sur demande) 26 € / heure.
- Caution : 600 € pour la villa + 150 € pour le ménage (à régler à l'arrivée et restituées dans la semaine suivant le départ).
- Lit supplémentaire : sur demande (lit d'appoint : 60 € / séjour).
- Animal : admis avec supp. de 25 € / semaine / animal.
- Option petit-déjeuner : 13 € / personne (prévenir minimum 8 jours à l'avance).
- Consommation électrique sous forme de forfait calculé sur la consommation habituelle de la villa en été et en hiver, supplément si dépassement (de 0 à 100 kw : 10 €, de 100 à 200 kw : 20 €, de 200 à 300 km : 30 €, de 300 à 400 kw : 40 €, au-delà de 400 kw : 60 €).
- Taxes de séjour obligatoire : de 0,90€ à 2€ personne / jour à payer sur place (gratuite pour les moins de 16 ans).
- Changement de linge en cours de séjour : 90 € (linge de lit et serviettes de toilettes).
- Location de serviette de plage : 5 € par serviette.

> Observations :

- Nécessaire de ménage fourni : pastilles lave-vaisselle, liquide vaisselle, éponge, rouleau de sopalin, gel et désodorisant WC, produits d'entretien, aspirateur, balai, etc...
- **Remise spéciale** : - 150 € (pour 2 semaines consécutives dans la même villa), - 320 € (pour 3 semaines consécutives dans la même villa).

- **Villa située sur notre carte.**
- **Connexion Internet / attention** : cette prestation vous est gracieusement offerte. Nous nous ne pourrons pas être tenus pour responsables en cas de défaillance technique ou de problème de débit de la part d'un fournisseur d'accès Internet. De même que notre réceptif local ne pourra pas vous assister concernant la connexion Internet.





