

## Espagne - Ametlla de Mar - Costa Dorada

Réf. location : DV IANNA

**Villa confortable et simple profitant d'une piscine privée et se situant dans un quartier tranquille à 6 km du centre d'Ametlla de Mar et à 650 m de la plage et de criques.**

Cette jolie villa indépendante pour 4 personnes a 2 chambres et 1 salle de bain. Elle est bien équipée et dispose d'un mobilier de style provençal. Elle profite d'un terrain bien entretenu avec une terrasse découverte, une piscine privée, du mobilier de jardin et un barbecue en pierre. Elle se situe dans le quartier résidentiel Calafat Playa.

- Villa pour 4 personnes
- 2 chambres
- Piscine privée
- Animal refusé

### Description

### Distances approximatives :

- Urbanisation : Calafat Playa.
- Plage et criques à 650 mètres.
- Supermarché à 1 km.
- Centre ville d'Ametlla de Mar à 6 km.
- Salou et Cambrils à environ 30 minutes de route.
- Parc attraction "Port Aventura" à 40 km.

### Superficies :

- Habitable d'environ 65 m<sup>2</sup>.
- Terrain d'environ 600 m<sup>2</sup>.

### A l'intérieur :

- Salon / salle à manger avec TV satellite.
- Cuisine américaine équipée (avec four, réfrigérateur-congélateur, plaque à gaz, micro-ondes, lave-linge).
- 1 chambre double (avec un lit double).
- 1 chambre twin (avec 2 lits simples).
- 1 salle de douche /WC.

### A l'extérieur :

- Terrain d'environ 600 m<sup>2</sup>.
- Piscine privée de 21 m<sup>2</sup> avec escaliers romains.
- Douche extérieure.
- Terrasse couverte et découverte, mobilier de jardin, transats.
- Barbecue en pierre.
- Solarium.
- Parking pour 1 voiture sur la propriété et parking dans la rue.



**Tarif par semaine** : Villa Ref. DV IANNA

Jour d'arrivée : Samedi

Ce tarif comprend :

- Charges: **comprises**.

Ce tarif ne comprend pas :

- Forfait charges locatives : **80 €/ séjour** à régler sur place en espèces comprenant accueil sur place - ménage de fin de séjour - entretien piscine.
- Taxes de séjour : **6,93 € / adulte** (+ 17 ans) / séjour (à régler sur place en espèces).
- Caution famille : **400 €** en espèces ou carte bancaire. La caution sera restituée au moment de votre départ, le samedi matin. Sinon retournée par virement bancaire (frais de virement payés par vos soins).
- Caution groupe de jeunes (23 ans et plus): **150 €**/ personne en espèce. La caution sera restituée au moment de votre départ, le samedi matin. Sinon retournée par virement bancaire (frais de virement payés par vos soins).
- **Sur demande à la réservation et à payer sur place :**
- Lit bébé (de 2 ans ou moins): supplément de 30 € / séjour.
- Chaise bébé : supplément de 15 € / séjour.
- Draps: 8 € / personne.
- Serviettes de toilette : supplément de 6 € / personne / séjour (1 grande + 1 petite)
- Supplément arrivées en dehors des horaires ou le dimanche : **20 €** (pour les arrivées le samedi entre 20H et 22H), **150 €** (pour les arrivées entre 22H et 24H), **50 €** (pour les arrivées du dimanche entre 10H et 19H).

> Observations :

- NB : le dépassement de capacité n'est pas autorisé, sauf pour les bébés de 2 ans ou moins (sur demande à la réservation).
- Villa localisée sur notre carte (proximité voie ferrée avec peu de passage)
- **Les groupes de jeunes de 22 ans et moins sont refusés.**







