

Espagne - Ametlla de Mar - Costa Dorada

Réf. location : DV ADEL

Agréable villa confortable et indépendante de 4 chambres bénéficiant d'une situation exceptionnelle. Elle se trouve à seulement 400 mètres de la mer et à 1 000 mètres de la plage, dans l'urbanisation résidentielle et tranquille de "Calafat Playa".

Cette jolie villa à étage profite de très beaux extérieurs, bien entretenus. Vous profiterez entre autres de la piscine privée, des terrasses couverte et découverte ou encore du coin barbecue. Dotée de 4 chambres, cette villa peut accueillir jusqu'à 8 personnes. L'intérieur est simple, fonctionnel et de bon confort.

- Villa pour 8 personnes
- 4 chambres
- Piscine privée
- Animal admis sur demande avec supplément

Description

Superficies :

- Habitable d'environ 150 m².
- Terrain d'environ 800 m².

Situation et distances approximatives :

- Urbanisation Calafat Playa
- Mer à 400 mètres.
- Plage à 1000 mètres.
- Centre Ametlla à 6 km.
- Cambrils et Salou à 25 et 30 minutes de route.
- Parc d'attractions "Port Aventura" à 40 km.

A l'intérieur (sur 2 niveaux) :

- Salon / salle à manger commun avec TV (chaînes espagnoles).
- 3 chambres doubles (chacune avec 1 lit double).
- 1 chambre double (avec 2 lits simples).
- Cuisine séparée équipée (four, réfrigérateur-congélateur, lave-vaisselle, lave-linge et micro-ondes).
- 1 salle de bain avec baignoire.
- 1 salle de douche.
- 1 WC indépendant.

A l'extérieur :

- Terrain clos de 800 m² arboré et en partie avec pelouse.
- Terrasse couverte & découverte avec mobilier de jardin.



- Piscine privée de 10 x 5 mètres avec escalier romain.
- Douche extérieure + transats + barbecue construit.
- Parking pour une voiture dans la propriété.

Tarif par semaine : Villa Ref. DV ADEL

Jour d'arrivée : Samedi

Ce tarif comprend :

- Charges : **comprises**.

Ce tarif ne comprend pas :

- Forfait charges locatives : **100 €** à régler sur place en espèces comprenant accueil sur place - ménage de fin de séjour - entretien piscine.
- Taxes de séjour : **6,93 € / adulte (+ 17 ans) / séjour** (à régler sur place en espèce).
- Caution famille : **400 €** en espèces ou carte bancaire. La caution sera restituée au moment de votre départ, le samedi matin. Sinon retournée par virement bancaire (frais de virement payés par vos soins).
- Caution groupe de jeunes (23 ans et plus) : **150 € / personne** en espèce. La caution sera restituée au moment de votre départ, le samedi matin. Sinon retournée par virement bancaire (frais de virement payés par vos soins).
- **Sur demande à la réservation et à payer sur place** :
- Animal : 60 € / séjour + 100 € de caution supplémentaire.
- Lit bébé : supplément de 30 € / séjour.
- Chaise bébé : supplément de 15 € / séjour.
- Draps : 7 € / personne.
- Serviettes de toilette : supplément de 5 € / personne / séjour (1 grande + 1 petite)
- Clé 3G connexion USB : 18 € / semaine + caution de 50 € 'selon la disponibilité)
- Supplément arrivées en dehors des horaires ou le dimanche : **20 €** (pour les arrivées le samedi entre 20H et 22H), **150 €** (pour les arrivées entre 22H et 24H), **50 €** (pour les arrivées du dimanche entre 10H et 19H).

> Observations :

- **Villa située sur notre carte.**
- NB : il n'y a pas de parasol mais une grande terrasse couverte extérieure.
- Le garage reste fermé et privé durant les locations (vous ne pourrez donc pas l'utiliser mais vous pourrez vous garer à l'intérieur de la propriété).
- **Les groupes de jeunes de 22 ans et moins sont refusés.**







