

## Espagne - Benissa - Costa Blanca

Réf. location : AB DROPS

**Jolie villa accueillant 10 personnes avec piscine privée à Benissa. Elle est située dans une zone tranquille et verdoyante à 3 km de la mer.**

Jolie villa répartie sur 2 niveaux reliés par un escalier intérieur et extérieur. Elle profite d'un intérieur moderne et spacieux. Elle dispose de 5 chambres à coucher et de 3 salles de bain. La villa est entièrement équipée et bénéficie également du WIFI. A l'extérieur, elle offre une belle piscine privée construite sur une grande terrasse entourée d'arbres et de végétation. A proximité : les plages, les criques aux eaux cristallines, les restaurants, bars...

- Villa pour 10 personnes
- 5 chambres
- Piscine privée
- Animal admis sur demande avec supplément

### Description

#### Confort : 4 \*

- Détails : Extérieur et intérieur 4\*, Tranquillité et intimité 3\*, Cuisine 4\*, Salles de bains 3\*, Vues 3\*.

#### Distances approximatives :

- Front de mer et crique : 3,2 km.
- Moraira : 6 km.
- Restaurants : 2,5 km.
- Supermarché : 3,1 km.
- Golf : 3,2 km.
- Tennis : 2,5 km.
- Aéroport d'Alicante : 80 km.

#### Superficies :

- Parcelle : environ 800 m<sup>2</sup>
- Superficie intérieure : 240 m<sup>2</sup>

#### A l'étage principal :

- Salon / salle à manger avec TV.
- 3 chambres à coucher (1 lit double + 4 lits simples) avec moustiquaires et ventilateurs
- 1 salle de bain / WC.

#### A l'étage supérieur :

- Salon lumineux avec baies vitrées ouvert sur une terrasse



couverte aménagée (table à manger 6 personnes + coin détente avec sofa).

- 1 cuisine équipée (four, réfrigérateur / freezer, lave-vaisselle, lave-linge, micro-ondes)
- 1 chambre double (1 lit double), moustiquaire + ventilateur.
- 1 chambre double (2 lits simples), moustiquaire + ventilateur.
- 2 salles de bain / d'eau, dont une en suite.

#### Equipements :

- TV satellite.
- Internet WIFI.

#### A l'extérieur :

- Villa entourée par une belle végétation.
- Piscine privée de 8 x 4 mètres avec marches intérieures.
- Douche extérieure.+ transats.
- Solarium.
- 2 terrasses couvertes aménagées (niveau piscine + niveau supérieur)
- Barbecue.
- Aires de jeux avec pelouse artificielle : balançoire, toboggan...
- Parking découvert pour 2 véhicules.

#### Tarif par semaine : Villa Ref. AB DROPS

Du 04/01/2020 au 01/02/2020 .....

895.00 € / semaine

Jour d'arrivée : Samedi

Ce tarif comprend :

---

- Linge de maison (draps et serviettes) : **fourni** sur place.
- Charges : **incluses**.
- Entretien piscine

Ce tarif ne comprend pas :

---

- Si arrivée en dehors des horaires prévus : après 20h00, dimanches ou jours fériés, un supplément de 50 € sera demandé.
- Caution : à déposer sur place (de 700 € à 1000 € en espèces ou empreinte CB). En cas de location par un groupe de jeunes, la caution sera de 100 € par personne en espèces. La caution sera envoyée par courrier, une semaine après le jour du départ (après vérification du parfait état du logement).
- Nettoyage final obligatoire : **229 € / séjour** (à payer sur place) - location à rendre dans un état correct (vaisselle lavée et rangée et poubelles mis dans les containers).
- Lit supplémentaire : sur demande 84 € / semaine (à payer sur place)
- Lit bébé : sur demande 28 € / semaine - Chaise haute : sur demande 28 € / semaine (à payer sur place)
- Animal : sur demande 50 € / séjour (à payer sur place).
- Ventilateur : à commander / sur demande (stock limité) 21 € / semaine (à payer sur place)

> Observations :

---

- Villa localisée sur notre carte.





