

Espagne - Ametlla de Mar - Costa Dorada

Réf. location : CP PARADISE

**Magnifique villa construite de plain pied en pierres apparentes. Elle est implantée sur un superbe terrain; vous apprécierez cette tranquillité et cet espace extérieur avec sa belle piscine privée.**

Cette belle villa indépendante profite d'un bel aménagement intérieur avec ses 3 chambres et ses 2 salles de bain. La décoration est épurée et de bon goût. La villa est implantée sur un superbe terrain, vous aurez un beau sentiment d'espace et de tranquillité et pourrez profiter de sa belle piscine privée. Elle est située au calme dans le quartier recherché de San Jordi.

- Villa pour 6 personnes
- 3 chambres
- Piscine privée
- Animal refusé

### Description

### Distances approxmatives :

- Urbanisation San Jordi d'Alfama.
- Mer à 4 km.
- Centre ville d'Ametlla de Mar à 5 km.
- Cambrils et Salou à 25 et 30 minutes de route.
- Parc d'attractions "Port Aventura" à 40 km.

### Superficies :

- Habitable d'environ 140 m<sup>2</sup>.
- Terrain d'environ 2500 m<sup>2</sup>.

### A l'intérieur :

- Grand salon / salle à manger (avec TV satellite lecteur CD, lecteur DVD).
- Cuisine américaine avec bar (vitrocéramique, four, frigidaire congélateur, micro-ondes, lave-vaisselle, cafetière électrique).
- 3 chambres doubles (chacune avec 2 lits simples rapprochés).
- 2 salles de bain / WC (avec douche fermée).

### Equipement :

- Lave-linge, fer à repasser.
- Accès sécurisé avec grilles sur toutes les fenêtres et porte principale.



## A l'extérieur :

- Grand jardin d'environ 2500 m<sup>2</sup> (gazon côté piscine / graviers et arbres).
- Piscine privée (environ 40 m<sup>2</sup>) avec escaliers romains.
- Grande terrasse couverte.
- Douche extérieure et éclairage extérieur automatique (jusqu'à 22H00).
- Meubles de jardin (1 table et 6 chaises) et chaises longues (4) avec barbecue en pierre avec évier.
- Parking pour plusieurs voitures.

## Tarif par semaine : Villa Ref. CP PARADISE

Du 18/07/2020 au 25/07/2020 .....	<del>1980.00</del> € 1850.00 € / semaine
Du 25/07/2020 au 01/08/2020 .....	<del>2040.00</del> € 1910.00 € / semaine
Du 01/08/2020 au 08/08/2020 .....	<del>2100.00</del> € 2030.00 € / semaine
Du 08/08/2020 au 15/08/2020 .....	2040.00 € / semaine
Du 15/08/2020 au 22/08/2020 .....	<del>1980.00</del> € 1910.00 € / semaine
Du 22/08/2020 au 29/08/2020 .....	<del>1860.00</del> € 1730.00 € / semaine
Du 29/08/2020 au 05/09/2020 .....	1440.00 € 1310.00 € / semaine
Du 05/09/2020 au 19/09/2020 .....	<del>1200.00</del> € 1080.00 € / semaine

Jour d'arrivée : Samedi

Ce tarif comprend :

- Charges : incluses
- Linge de lit (draps) : fourni sur place.

Ce tarif ne comprend pas :

- Forfait obligatoire charges locatives (Ménage final, accueil, entretien extérieurs et piscine) : **120 €** (à payer sur place en espèces obligatoire). La location sera tout de même à rendre dans un état de propreté correct (il faudra vider le lave-vaisselle, ranger la cuisine, vider le barbecue, sortir les poubelles dans les bennes prévues à cet effet,...).
- Caution familles : **400 €** / séjour (à payer sur place en espèces).
- Caution groupes de jeunes : **100 € par personne** sera à déposer sur place en espèces.
- Lit supplémentaire = 100 € la semaine (avec l'autorisation préalable de l'agence).
- Lit de bébé = 30 € la semaine (prévenir avant le début de la location).
- Possibilité de location de serviettes de toilette = 5 € par personne et torchons de cuisine = 2 € (à payer sur place à l'arrivée mais en prévenant avant le début du séjour).
- Taxes de séjour obligatoire : **6,30 € / personne** / séjour (à partir de 16 ans) à payer sur place et en espèces à l'arrivée.
- Possibilité de réserver une connexion Internet (sous réserve de stock suffisant) : sur demande avec un supplément de 25 € / séjour à payer sur place.

> Observations :

- Villa localisée sur notre carte.







