

Italie - Badesi - Sardaigne

Réf. location : 709IT-017

**Villa 4 pièces 190 m2 sur 3 niveaux pour 6 personnes.  
Aménagement confortable et agréable.**

Villa environnée par les prés. À 1.5 km du centre de Badesi, situation tranquille, ensoleillée sur un versant, à 2 km de la mer.

- Villa pour 6 personnes
- 3 chambres
- Piscine privée
- Animal admis sur demande

## Description

### L'intérieur du logement

Villa 4 pièces 190 m2 sur 3 niveaux. Aménagement confortable et agréable:

séjour/salle à manger avec véranda, porte coulissante, baie vitrée avec TV, écran plat et air-conditionné. Sortie sur le jardin, sur la véranda, sur la piscine. Cuisine (5 plaques de cuisson, four, lave-vaisselle, four micro-ondes, congélateur, cafetière électrique, four à vapeur). Sortie sur la terrasse. Douche/bidet/WC.

À l'étage inférieur: (escalier extérieur) 1 chambre double. 1 chambre double, sans fenêtre. Douche/bidet/WC.

À l'étage supérieur: (escalier en colimaçon) ouvert 1 chambre double.

Grand jardinet 80 m2. Meubles de terrasse, barbecue, chaises longues. Belle vue panoramique sur la piscine, le jardin et les alentours.

A disposition: lave-linge, coffre-fort, chaise haute pour enfant, lit bébé. Internet (Connexion WIFI, en sus).

Adapté(e) aux familles.



## Maison / Résidence de vacances

Villa environnée par les prés. À 1.5 km du centre de Badesi, situation tranquille, ensoleillée sur un versant, à 2 km de la mer.

A usage privé: terrain 3'000 m2, jardin fleurs, piscine (12 x 6 m, profondeur 50 - 160 cm, 01.05.-31.10.) avec système d'électrolyseur au sel. Meubles de jardin, espace barbecue.

Infrastructures de la Maison: système d'alarme. Place de parking.

Magasin d'alimentation 5 km, supermarché 1 km, restaurant 800 m, plage de sable 2 km.

Attractions à proximité: Castelsardo 15 km, Valledoria 8 km, Isola Rossa 11 km, Porto Torres 53 km.

Veillez noter: voiture recommandée. Système de surveillance vidéo.

## Tarif par semaine : Villa Ref. 709IT-017

|                                   |                     |
|-----------------------------------|---------------------|
| Du 01/05/2021 au 08/05/2021 ..... | 1780.00 € / semaine |
| Du 15/05/2021 au 29/05/2021 ..... | 1272.00 € / semaine |
| Du 29/05/2021 au 12/06/2021 ..... | 2142.00 € / semaine |
| Du 12/06/2021 au 19/06/2021 ..... | 1716.00 € / semaine |
| Du 19/06/2021 au 26/06/2021 ..... | 2432.00 € / semaine |
| Du 26/06/2021 au 03/07/2021 ..... | 2722.00 € / semaine |
| Du 03/07/2021 au 17/07/2021 ..... | 3084.00 € / semaine |
| Du 17/07/2021 au 24/07/2021 ..... | 3584.00 € / semaine |
| Du 24/07/2021 au 31/07/2021 ..... | 3447.00 € / semaine |
| Du 31/07/2021 au 07/08/2021 ..... | 4244.00 € / semaine |
| Du 07/08/2021 au 21/08/2021 ..... | 4526.00 € / semaine |
| Du 21/08/2021 au 28/08/2021 ..... | 3447.00 € / semaine |
| Du 28/08/2021 au 04/09/2021 ..... | 3084.00 € / semaine |
| Du 04/09/2021 au 18/09/2021 ..... | 2432.00 € / semaine |
| Du 18/09/2021 au 25/09/2021 ..... | 2070.00 € / semaine |
| Du 25/09/2021 au 23/10/2021 ..... | 1780.00 € / semaine |
| Du 23/10/2021 au 30/10/2021 ..... | 1708.00 € / semaine |

Jour d'arrivée : Samedi

Ce tarif comprend :

- Linge (1er jeu de draps et serviettes) : **inclus**.
- Lit bébé (jusqu'à 2 ans) sur demande : **inclus**.
- Animal domestique : Inclus dans le prix.
- Nettoyage final : Inclus dans le prix.

Ce tarif ne comprend pas :

- **Caution** : 500 € en espèces à régler sur place. La caution est une garantie de sécurité et vous sera restituée après le retour des clés et la remise correcte du logement de vacances.
- **Internet sans fil (WIFI)** : 5 € En option sur place par jour.

> Observations :

- **Résidence située sur notre carte.**
- **Attention : accès en voiture (700 m chemin non goudronné).**









