

France - La Cadière d'Azur - Provence / Côte d'Azur

Réf. location : OD TAEI

Location villa avec piscine à La Cadière d'Azur. Cette superbe villa offre une vue imprenable, plein Sud, sur la Méditerranée. L'intérieur est décoré avec soin, le mobilier est de qualité, vous bénéficierez de prestations haut de gamme. 8 personnes pourront séjourner très confortablement dans cet espace de 190 m² disposant de 4 belles chambres.

A l'extérieur, vous profiterez d'un magnifique terrain de 6000 m². Vous serez charmé par la vaste terrasse offrant une vue panoramique splendide, et par la piscine à débordement face à la mer...Un terrain bien agencé, avec une aire de pétanque et un espace planté d'arbres fruitiers. Petite cuisine d'été avec lave vaisselle, barbecue et évier. Belle demeure à choisir pour quelques jours ou semaines de repos.

- Villa pour 8 personnes
- 4 chambres
- Piscine privée
- Animal refusé

Description

Superficies :

- Habitable d'environ 190 m².
- Terrain d'environ 6000 m².

A l'intérieur :

- Salon (avec Télévision. Magnétoscope. DVD. Chaîne HIFI. Satellite).
- Salle à manger et petit salon.
- Cuisine ouverte et équipée (avec Hotte aspirante. Frigo classique. 5 plaques fonctionnant avec : Gaz. Lave linge. Lave vaisselle. Sèche linge. Four. Micro-ondes. Congélateur).
- 1 chambre double (avec un lit double en 160).
- 2 chambres doubles (avec 2 lits doubles en 140).
- 1 salle de bain / d'eau.
- 2 WC.

Annexe indépendante (reliée à la villa) :

- Il s'agit d'une chambre de 23 m² avec accès direct au WC, douche et lavabo. Ces sanitaires sont aussi accessibles de l'extérieur et sont ainsi destinés éventuellement aux baigneurs.



Équipement intérieur :

- 5 TV, 2 magnétoscopes et 2 DVD.
- Internet haut débit.
- Climatisation dans les chambres sauf dans le studio.

A l'extérieur :

- Cuisine d'été : évier, lave-vaisselle et barbecue fixe.
- 7 bains de soleil, 8 chaises / fauteuils et 1 table.
- WC et douche avec eau chaude.
- Piscine privée de 13 x 5 m (profondeur de 1,20 à 2,20 m) avec sécurité alarme et clôture et autonettoyante.
- 5 places de parking sur le terrain.

Distances approximatives :

- Situation : La Cadière d'Azur (Var)
- Centre ville à 4 Km.
- Mer à 4 Km.
- Golf à 2 Km.
- Commerces à 2.5 Km.
- Aéroport d'Hyères à 30 Km.
- Tennis à 4 Km.
- Gare SNCF à 3 Km.

Tarif par semaine : Villa Ref. OD 2651

Jour d'arrivée : Samedi

Ce tarif comprend :

- **Linge de maison** : Le propriétaire fournit un jeu de draps et taies par couchage + 1 jeu de torchons. Les serviettes de toilette sont également fournies par le propriétaire.

Ce tarif ne comprend pas :

- **Dépôt de garantie** : 2000 € (à déposer sur place en chèque, empreinte CB ou espèces - le propriétaire s'engage à ne pas l'encaisser durant le séjour).
- **Option forfait ménage de fin de séjour** : 110 € / séjour. Ce forfait n'est pas obligatoire, il est à payer directement au propriétaire lors de votre arrivée. Un paiement par carte bancaire est à exclure.

> Observations :

- Le terrain est en restanques, il vous faudra évidemment surveiller vos enfants.



