

Espagne - Benissa - Costa Blanca

Réf. location : AB BENI

Belle et agréable villa indépendante bien située. Décorée avec beaucoup de goût, elle dispose d'une grande terrasse avec barbecue portable et d'une piscine privée avec plage d'accès.

Cette villa est bien équipée. La décoration est rustique et campagnarde avec beaucoup de charme. Elle profite également d'un très grand jardin fruitier qui est très joliment illuminé la nuit. Vous pourrez admirer des vues panoramiques sur la campagne. Un premier petit supermarché est à seulement 500 mètres.

- Villa pour 9 à 11 personnes
- 5 chambres
- Piscine privée
- Animal admis sur demande avec supplément

Description

Confort : 4*

- Détail : Extérieur et piscine 5*, intérieur 3*, salle de bain 4*, cuisine 3*, intimité 5*, tranquillité 3*, vues 3*.
- Internet Wifi gratuit

Superficies :

- Habitable d'environ 300 m².
- Terrain d'environ 3000 m².

Distances approximatives :

- Plage de sable à 4 km. Crique à 3,5 km.
- Supermarché à 500 mètres.
- Terrain de Golf à 8 km. Club de tennis à 4 km.

Au rez de chaussée (niveau de la piscine) :

- Salon spacieux.
- Cuisine indépendante entièrement équipée (avec four, micro-ondes, réfrigérateur-freezer, plaque de cuisson, cafetière, bouilloire, lave-linge, lave-vaisselle).
- 1 chambre double (avec 1 lit double).
- 1 chambre double (avec 2 lits simples)
- 1 chambre individuelle (1 lit simple).
- 1 salle d'eau (douche) / WC.
- 1 salle de bain (baignoire) / Wc ensuite.

A l'étage (communiquant par un escalier intérieur et extérieur) :

- Salon avec un petit canapé-lit (recommandé pour enfants),



- un évier, un réfrigérateur et accès à une terrasse.
- 2 chambres doubles (chacune avec 2 lits simples).
- 1 salle de bain / d'eau.

Equipement :

- Fer à repasser. TV satellite.
- Les épais murs de pierre gardent le rez-de-chaussée de la maison au frais.
- Cette maison a une forte personnalité et une décoration rustique.

A l'extérieur :

- La villa dispose d' un grand terrain avec un jardin entretenu avec des palmiers, arbres fruitiers, gazon et plantes.
- Grande piscine privée de 12 x 6 mètres (en descente avec 1,70 mètres de profondeur au maximum).
- Terrasses couverte et découverte avec mobilier de jardin.
- Barbecue portable, solarium avec belles vues sur la campagne.
- Douche extérieure, transats.
- Balançoire.
- Parking découvert (pour plusieurs véhicules).

Tarif par semaine : Villa Ref. AB BENI

Du 08/01/2022 au 15/01/2022	1361.00 € / semaine
Du 15/01/2022 au 29/01/2022	905.00 € / semaine
Du 29/01/2022 au 19/03/2022	758.00 € / semaine
Du 19/03/2022 au 26/03/2022	905.00 € / semaine
Du 26/03/2022 au 02/04/2022	1060.00 € / semaine
Du 02/04/2022 au 09/04/2022	1214.00 € / semaine
Du 09/04/2022 au 16/04/2022	905.00 € / semaine

Jour d'arrivée : Samedi

Ce tarif comprend :

- Linge de maison (draps et serviettes) : **fourni** sur place.
- Charges : **incluses**.
- Entretien piscine

Ce tarif ne comprend pas :

- Si arrivée en dehors des horaires prévus : après 20h00, dimanches ou jours fériés, un supplément de 50 € sera demandé.
- Caution : à déposer sur place (de 700 € à 1000 € en espèces ou empreinte CB). En cas de location par un groupe de jeunes, la caution sera de 100 € par personne en espèces. La caution sera envoyée par courrier, une semaine après le jour du départ (après vérification du parfait état du logement).
- Nettoyage final obligatoire : **236 € / séjour** (reste à votre charge : le nettoyage de la vaisselle + l'évacuation des poubelles dans les containers).
- Lit supplémentaire : sur demande 84 € / semaine (à payer sur place)
- Lit bébé : sur demande 28 € / semaine - Chaise haute : sur demande 28 € / semaine (à payer sur place)
- Animal : sur demande 50 € / séjour (à payer sur place).
- Ventilateur : à commander / sur demande (stock limité) 21 € / semaine (à payer sur place)

> Observations :

- **Villa localisée sur notre carte.**
- **A noter : Connexion Internet en Wifi :** Ce service est mis gracieusement à disposition par son propriétaire, mais nous ne pourrons être responsables en cas de défaillance technique ou problème de débit de la part du fournisseur d'accès. Votre réceptif local ne pourra pas vous assister techniquement en cas de problème.
- **NB :** en période de fin juillet vous aurez la "Fiesta de Benimarco" dans l'urbanisation, avec : concerts, fanfares, et diverses animations tous les soirs de la semaine.
- **NB :** le voisin a des coqs et des chiens.







