

France - Avignon - Languedoc-Roussillon / Midi-Pyrénées

Réf. location : **FLG-ROB399**

**Cette très agréable maison de vacances avec piscine vous attend à 2 km du centre historique d'Avignon dans un quartier très calme, offre un cadre idéal pour un séjour en famille. A l'intérieur, vous profiterez d'un grand séjour lumineux, d'une cuisine équipée donnant sur la terrasse et le jardin, de deux chambres modernes et spacieuses et d'une grande salle de bain. Pour profiter du beau soleil du Gard, de nombreux espaces de vie vous attendent à l'extérieur. Une terrasse couverte avec barbecue sera parfaite pour passer de bons moments en famille ou entre amis et le jardin de 700m<sup>2</sup> est arboré pour vous permettre de vous détendre en toute quiétude.**

Sans oublier la belle piscine qui vous invite à plonger dans ses eaux limpides. Avignon est une destination de choix pour les amateurs de théâtre et de belles pierres. Le Festival de Théâtre est reconnu mondialement et propose de très nombreux spectacles. Vous pourrez découvrir le célèbre Palais des Papes, le Pont Cassé et vous balader dans les Halles pour dénicher les meilleurs produits locaux et les bons vins de la région. A voir également, le majestueux Pont du Gard et le Mont Ventoux.

- Villa pour 5 personnes
- 2 chambres
- Piscine privée
- Animal admis sur demande

## Description

## Description

- Maison de vacances 90 m<sup>2</sup>
- Mat. de con.: Brique ou pierre
- Nombre d'étoiles : 3
- Personnes : 5
- Enfants de moins de 4 ans sans supplément : 1 autorisés
- Construction (année) : 1980

## Installations

- Piscine extérieure privée 21 m<sup>2</sup> (ouverte de mai à fin août)
- 1 TV

## A l'extérieur

- Terrain naturel 700 m<sup>2</sup>
- Terrain clôturé
- Meubles de jardin + barbecue + 4 transats



- Parking gratuit sur place 2 places

## Distances approximatives :

- Distance golf: 10 km
- Distance de l'aéroport: FNI: 12 km
- Habitation la plus proche: 50 m
- Distance au lieu de pêche: 800 m
- Distance au shopping: 1 km
- Dist. à un autre point d'eau: 20 km (Lac)
- Restaurant le plus proche: 800 m
- Ville la plus proche: 1 km (Avignon)
- Point d'eau le plus proche: 2 km (Piscine publique couverte)

## A l'intérieur

- Chambre avec 1 Lit double (2 places)
- Chambre avec 2 Lit(s) simple(s) (2 places)
- Salle de séjour avec 1 Lit(s) simple(s) (1 place)
- Cuisine
- Toilettes
- 1 Salle de bain
- Terrasse ouverte et couverte

## Equipements

- Cuisine: eau chaude/froide
- Cuisinière à gaz/élec. 4 hobs
- Réfrigérateur
- Hotte aspirante
- Compartiment congélation 30 l
- Cafetière électrique
- Four à micro-ondes
- Machine à laver
- Lave-vaisselle
- Aspirateur

## Energies/ chauffage

- Isolé pour l'hiver
- Chauffage électrique
- Charges incluses

## Tarif par semaine : Villa Ref. FLG-ROB399

Du 11/01/2020 au 04/04/2020 .....	468.00 € / semaine
Du 04/04/2020 au 18/04/2020 .....	572.00 € / semaine
Du 18/04/2020 au 16/05/2020 .....	468.00 € / semaine
Du 16/05/2020 au 06/06/2020 .....	572.00 € / semaine
Du 06/06/2020 au 20/06/2020 .....	759.00 € / semaine
Du 20/06/2020 au 04/07/2020 .....	851.00 € / semaine
Du 04/07/2020 au 11/07/2020 .....	1246.00 € / semaine
Du 11/07/2020 au 15/08/2020 .....	1423.00 € / semaine
Du 15/08/2020 au 22/08/2020 .....	1246.00 € / semaine
Du 22/08/2020 au 29/08/2020 .....	977.00 € / semaine
Du 29/08/2020 au 05/09/2020 .....	759.00 € / semaine
Du 05/09/2020 au 19/09/2020 .....	572.00 € / semaine
Du 19/09/2020 au 19/12/2020 .....	468.00 € / semaine

Du 19/12/2020 au 02/01/2021 .....	572.00 € / semaine
Du 09/01/2021 au 10/04/2021 .....	468.00 € / semaine
Du 10/04/2021 au 05/06/2021 .....	572.00 € / semaine
Du 05/06/2021 au 19/06/2021 .....	759.00 € / semaine
Du 19/06/2021 au 03/07/2021 .....	984.00 € / semaine
Du 03/07/2021 au 10/07/2021 .....	1495.00 € / semaine
Du 10/07/2021 au 24/07/2021 .....	1423.00 € / semaine
Du 24/07/2021 au 14/08/2021 .....	1707.00 € / semaine
Du 14/08/2021 au 21/08/2021 .....	1495.00 € / semaine
Du 21/08/2021 au 28/08/2021 .....	977.00 € / semaine
Du 28/08/2021 au 04/09/2021 .....	876.00 € / semaine
Du 04/09/2021 au 18/09/2021 .....	572.00 € / semaine
Du 18/09/2021 au 18/12/2021 .....	468.00 € / semaine
Du 18/12/2021 au 01/01/2022 .....	572.00 € / semaine

Jour d'arrivée : Samedi

Ce tarif comprend :

- Charges incluses.
- Draps et serviettes : fournis.
- Nettoyage (sur place) : compris.

Ce tarif ne comprend pas :

- Taxe de séjour Obligatoire : 2,53 € par personne et par jour.

> Observations :

- 1 Animal accepté.
- **Villa située sur notre carte.**





