

Espagne - Calpe - Costa Blanca

Réf. location : AB OASI

**Confortable villa située dans une zone résidentielle tranquille et à seulement 5 minutes en voiture de la plage et des commerces. Elle profite d'une vue sur les montagnes et se trouve à seulement 2 km de la plage de sable.**

Cette belle villa bénéficie d'un intérieur confortable. Elle profite de la climatisation, de 3 chambres dans la partie principale et d'une chambre indépendante, accès internet... Vous apprécierez particulièrement son cadre extérieur, convivial et agréable avec sa piscine privée, son jardin arboré et sa belle terrasse couverte.

- Villa pour 8 à 10 personnes
- 4 chambres
- Piscine privée
- Animal admis sur demande avec supplément

## Description

### Confort : 4\*

- Détail : Extérieur et piscine 5\*, intérieur 4\*, salle de bain 4\*, cuisine 5\*, intimité 3\*, tranquillité 4\*, vues 3\*.
- Climatisation : 5 unités

### Superficies :

- Habitable d'environ 160 m<sup>2</sup>.
- Terrain d'environ 900 m<sup>2</sup>.

### Distances approximatives :

- Centre ville de Calpe à 3 km.
- Plage de sable à 2 km.
- Crique à 1,7 km.
- Restaurants et supermarchés à 1,7 km.
- Golf à 8 km.
- Tennis à 3 km.
- Centre équestre à 4 km.
- Aliante à 60 km.
- Valence à 110 km.

### A l'étage principal :

- 2 salons confortables, un avec cheminée, TV satellite, connexion Internet en wifi gratuit, HiFi et lecteur DVD et air-conditionné.
- Grande cuisine entièrement équipée avec four, fer à repasser, réfrigérateur-congélateur, lave-linge, lave-vaisselle, micro-ondes, plaque vitrocéramique. Espace pour le repas et



cellier.

- Connexion internet
- 1 chambre à coucher (1 lit double) et air-conditionné.
- 2 chambres à coucher (avec 2lits simples chacune) et air-conditionné.
- 2 salles de bains avec douche d' hydromassage (une salle de bains est privative).

#### A l'étage inférieur (indépendant) :

- 1 chambre double avec un canapé-lit et une unité de climatisation.

#### A l'extérieur (parcelle clôturée) :

- Beau jardin bien ombragé autour de la piscine et palmiers.
- Piscine privée de 4 x 8 m (1 à 2 mètres de profondeur) avec marches intérieures.
- Terrasses découverte et couverte, mobilier de jardin.
- Barbecue construit.
- Parking découvert.

#### Tarif par semaine : Villa Ref. AB OASI

Du 11/01/2020 au 18/01/2020 .....	727.00 € / semaine
Du 11/04/2020 au 18/04/2020 .....	853.00 € / semaine
Du 30/05/2020 au 06/06/2020 .....	979.00 € / semaine
Du 06/06/2020 au 13/06/2020 .....	1223.00 € / semaine
Du 13/06/2020 au 20/06/2020 .....	1349.00 € / semaine
Du 20/06/2020 au 27/06/2020 .....	1475.00 € / semaine
Du 27/06/2020 au 04/07/2020 .....	1720.00 € / semaine
Du 04/07/2020 au 11/07/2020 .....	1846.00 € / semaine
Du 11/07/2020 au 18/07/2020 .....	1972.00 € / semaine
Du 18/07/2020 au 25/07/2020 .....	2342.00 € / semaine
Du 25/07/2020 au 01/08/2020 .....	2468.00 € / semaine
Du 01/08/2020 au 08/08/2020 .....	2713.00 € / semaine
Du 15/08/2020 au 22/08/2020 .....	2594.00 € / semaine
Du 22/08/2020 au 29/08/2020 .....	1720.00 € / semaine
Du 29/08/2020 au 05/09/2020 .....	1349.00 € / semaine
Du 05/09/2020 au 12/09/2020 .....	1223.00 € / semaine
Du 12/09/2020 au 19/09/2020 .....	1105.00 € / semaine
Du 19/09/2020 au 26/09/2020 .....	979.00 € / semaine
Du 26/09/2020 au 03/10/2020 .....	853.00 € / semaine
Du 31/10/2020 au 19/12/2020 .....	727.00 € / semaine
Du 19/12/2020 au 02/01/2021 .....	1475.00 € / semaine
Du 02/01/2021 au 09/01/2021 .....	1349.00 € / semaine
Du 09/01/2021 au 16/01/2021 .....	1223.00 € / semaine
Du 16/01/2021 au 30/01/2021 .....	853.00 € / semaine
Du 30/01/2021 au 20/03/2021 .....	727.00 € / semaine
Du 20/03/2021 au 27/03/2021 .....	853.00 € / semaine
Du 27/03/2021 au 03/04/2021 .....	979.00 € / semaine
Du 03/04/2021 au 10/04/2021 .....	1105.00 € / semaine
Du 10/04/2021 au 29/05/2021 .....	853.00 € / semaine
Du 29/05/2021 au 05/06/2021 .....	1105.00 € / semaine
Du 05/06/2021 au 12/06/2021 .....	1223.00 € / semaine
Du 12/06/2021 au 19/06/2021 .....	1349.00 € / semaine
Du 19/06/2021 au 26/06/2021 .....	1475.00 € / semaine
Du 26/06/2021 au 03/07/2021 .....	1720.00 € / semaine
Du 03/07/2021 au 10/07/2021 .....	2097.00 € / semaine
Du 10/07/2021 au 17/07/2021 .....	2216.00 € / semaine
Du 17/07/2021 au 24/07/2021 .....	2468.00 € / semaine

Du 24/07/2021 au 14/08/2021 .....	2713.00 € / semaine
Du 14/08/2021 au 21/08/2021 .....	2594.00 € / semaine
Du 21/08/2021 au 28/08/2021 .....	2097.00 € / semaine
Du 28/08/2021 au 04/09/2021 .....	1475.00 € / semaine
Du 04/09/2021 au 11/09/2021 .....	1349.00 € / semaine
Du 11/09/2021 au 18/09/2021 .....	1223.00 € / semaine
Du 18/09/2021 au 25/09/2021 .....	1105.00 € / semaine
Du 25/09/2021 au 09/10/2021 .....	853.00 € / semaine

Jour d'arrivée : Samedi

Ce tarif comprend :

- Linge de maison (draps et serviettes) : **fourni** sur place.
- Charges : **incluses**.
- Entretien piscine
- Climatisation : **incluse** (selon descriptif)

Ce tarif ne comprend pas :

- Si arrivée en dehors des horaires prévus : après 20h00, dimanches ou jours fériés, un supplément de 50 € sera demandé.
- Caution : à déposer sur place (de 700 € à 1000 € en espèces ou empreinte CB). En cas de location par un groupe de jeunes, la caution sera de 100 € par personne en espèces. La caution sera envoyée par courrier, une semaine après le jour du départ (après vérification du parfait état du logement).
- Nettoyage final obligatoire : **204 € / séjour** - location à rendre dans un état correct (vaisselle lavée et rangée et poubelles mis dans les containers).
- Lit supplémentaire : sur demande 84 € / semaine (à payer sur place)
- Lit bébé : sur demande 28 € / semaine - Chaise haute : sur demande 28 € / semaine (à payer sur place)
- Animal : sur demande 50 € / séjour (à payer sur place).
- Ventilateur : à commander / sur demande (stock limité) 21 € / semaine (à payer sur place)

> Observations :

- Villa localisée sur notre carte.
- A noter : Connexion Internet en Wifi : Ce service est mis gracieusement à disposition par son propriétaire, mais nous ne pourrons être responsables en cas de défaillance technique ou problème de débit de la part du fournisseur d'accès. Votre réceptif local ne pourra pas vous assister techniquement en cas de problème.







