

France - St Thomé - Auvergne / Rhône-Alpes

Réf. location : FRA-ROB171

Vaste et superbe villa contemporaine, très au calme, dotée d'une ravissante piscine privée, offrant une vue imprenable sur la campagne du sud de l' Ardèche. Optez pour des vacances parfaites en famille ou entre amis dans cette location de vacances exceptionnelle. Profitez des larges plages qui entourent la piscine, de son immense terrasse bénéficiant d'une jolie vue sur les courbes boisées du Vivarais, prolongée par un vaste et accueillant patio couvert qui accueillera vos agapes en plein air autour du barbecue. Son intérieur lumineux, très confortable et convivial, offre une décoration raffinée et une atmosphère de sérénité et de bien-être. 4 chambres sont équipées de salles d' eau et les 3 autres se partagent deux autres salles d' eau, un immense garage à doubles portes peut accueillir 4 autos et possède un espace jeux avec billard français.

Cette location de vacances privilégiée, proche des animations, des activités de plein air, des visites, des plages et des trésors patrimoniaux entre Rhône et Gorges de l'Ardèche sera le lieu idéal pour des vacances réussies.

- Villa pour 14 personnes
- 7 chambres
- Piscine privée
- Animal admis sur demande

Description

Description

- Maison de vacances 160 m2
- Mat. de construction: Béton
- Groupes de jeunes non admis
- Vue panoramique paysage
- Nombre d'étoiles : 4
- Personnes : 14
- Enfants de moins de 4 ans sans supplément : 1 autorisés
- Construction (année) : 2020

Installations

- Piscine extérieure privée 40 m2 (ouverte d'avril à fin septembre)
- Antenne parabolique
- Internet (Wifi)
- Air conditionné : 1 appareil

A l'extérieur

- Terrain naturel/aménagé 2000 m2
- Terrain ouvert



- Meubles de jardin + barbecue + 8 transats
- Parking gratuit sur place 10 places

Distances approximatives :

- Distance golf: 22 km
- Court de tennis: 2,5 km
- Piscine: 7,5 km
- Location de bateau: 30 km
- Location de vélos: 10 km
- Centre équestre: 10 km
- Bowling: 16 km
- Jeux d'eau: 17 km
- Station thermale: 38 km
- Sentier de VTT, 0-5 km: 5 m
- Piste cyclable, 0-5 km: 5 m
- Sentier de course à pied: 10 km
- Centre de fitness: 10 km
- Sentiers de randonnée: 5 m
- Distance de l'aéroport: MRS: 153 km
- Habitation la plus proche: 35 m
- Distance au lieu de pêche: 2,5 km
- Distance au shopping: 8 km
- Dist. à un autre point d'eau: 7,5 km (Piscine publique en plein air)
- Restaurant le plus proche: 2 km
- Ville la plus proche: 18 km (Montélimar)
- Point d'eau le plus proche: 16 km (Lac)

A l'intérieur

- Chambre avec 1 Lit double (2 places)
- Chambre avec 1 Lit double (2 places)
- Chambre avec 1 Lit double (2 places)
- Chambre avec 1 Lit double (2 places)
- Chambre avec 1 Lit double (2 places)
- Chambre avec 1 Lit double (2 places)
- Chambre avec 1 Lit double (2 places)
- Sejour/cuisine
- 3 Toilettes
- 7 Salles de douche
- Terrasse ouverte
- Terrasse couverte

Equipements

- Cuisine: eau chaude/froide
- Cuisinière électrique et four 3 hobs
- Réfrigérateur
- Hotte aspirante
- Congélateur 150 l
- Cafetière électrique
- Four à micro-ondes
- Machine à laver
- Lave-vaisselle
- Aspirateur

Energies/ chauffage

- Non isolé
- Thermopompe
- Charges incluses

Tarif par semaine : Villa Ref. FRA-ROB171

Du 09/01/2021 au 10/04/2021	1362.00 € / semaine
Du 10/04/2021 au 05/06/2021	1621.00 € / semaine
Du 05/06/2021 au 19/06/2021	2059.00 € / semaine
Du 19/06/2021 au 03/07/2021	2286.00 € / semaine
Du 03/07/2021 au 10/07/2021	3078.00 € / semaine
Du 10/07/2021 au 14/08/2021	3494.00 € / semaine
Du 14/08/2021 au 21/08/2021	3078.00 € / semaine
Du 21/08/2021 au 28/08/2021	2370.00 € / semaine
Du 28/08/2021 au 04/09/2021	2059.00 € / semaine
Du 04/09/2021 au 18/09/2021	1621.00 € / semaine
Du 18/09/2021 au 18/12/2021	1362.00 € / semaine
Du 18/12/2021 au 01/01/2022	1621.00 € / semaine

Jour d'arrivée : Samedi

Ce tarif comprend :

- Charges incluses.
- Draps et serviettes : fournis.
- Nettoyage (sur place) : compris.

Ce tarif ne comprend pas :

- Taxe de séjour obligatoire : 1,08 € par jour et par personne.

> Observations :

- 2 Animaux acceptés.
- Groupes de jeunes non admis.
- Connexion Internet / attention : Nous nous ne pourrons pas être tenus pour responsables en cas de défaillance technique ou de problème de débit de la part d'un fournisseur d'accès Internet. De même que notre réceptif local ne pourra pas vous assister concernant la connexion Internet.









