

## Croatie - Novigrad (Zadar) - Dalmatie

Réf. location : 709CRO-024

**Maison 3 pièces 90 m2, situation sud. La localité : Se trouve sur la côte de la mer de Novigrad, une baie fermée et peu profonde au nord-est de Zadar, avec la zone littorale de la rivière de Zrmanja. Le long de la côte, il y a un nombre important de coquillages et d' huîtres. L'une des curiosités de la région est la vallée pittoresque de la rivière de Zrmanja avec le Canyon (River Raftng) impressionnant, une offre excellente des nourritures (l'agneau, Prosciutto, vin) ainsi que les possibilités de la ligne et en grand nombre de curiosités culturelles et historiques.**

Smil'ić à 9 km de Novigrad: Maison individuelle. Dans le hameau de Donji Kašić, à 4 km du centre de Smil'ić, à 12 km du centre de Novigrad, situation tranquille, ensoleillée, à 12 km de la mer.

- Villa pour 4 personnes
- 2 chambres
- Piscine privée
- Animal admis sur demande avec supplément

### Description

#### L'intérieur de cette location

Maison 3 pièces 90 m2, situation sud. Séjour/salle à manger 35 m2 avec TV (satellite) (écran plat), air-conditionné. Sortie sur la terrasse. 1 chambre avec 1 lit double (2 x 90 cm, longueur 200 cm). 1 chambre avec 2 lits (90 cm, longueur 200 cm). Cuisine ouverte (4 plaques de cuisson, four, lave-vaisselle, congélateur, cafetière électrique). Douche/WC. Terrasse 8 m2, couverte. Meubles de terrasse, chaises longues. Vue sur la piscine. A disposition: coffre-fort, lit bébé, sèche-cheveux. Internet (Connexion WIFI, gratuit). Maximum 2 animaux/ chiens autorisés.

#### Détails divers / Extérieur et distances

Smil'ić à 9 km de Novigrad: Maison individuelle "Ena". Dans le hameau de Donji Kašić, à 4 km du centre de Smil'ić, à 12 km du centre de Novigrad, situation tranquille, ensoleillée, à 12 km de la mer. A usage privé: terrain 1'500 m2 (clôturé), piscine rectangulaire (6 x 2 m, 16 m2, profondeur 140 cm, 01.05.-01.10.) avec marches intérieures. Douche extérieure, meubles de jardin, barbecue, espace de jeux pour les enfants (toboggan). Infrastructures de la Maison: accès internet, trampoline, lave-linge. Accès en voiture jusqu'à la maison (100 m chemin non goudronné). Place de parking (pour 2 voitures) près de la maison sur le terrain. Magasins 3 km, restaurant 12 km, plage de graviers 12 km, plage de galets 12 km.



**Tarif par semaine** : Villa Ref. 709CRO-024

Du 16/04/2022 au 11/06/2022 .....	691.00 € / semaine
Du 11/06/2022 au 18/06/2022 .....	817.00 € / semaine
Du 18/06/2022 au 25/06/2022 .....	1010.00 € / semaine
Du 25/06/2022 au 02/07/2022 .....	1051.00 € / semaine
Du 02/07/2022 au 09/07/2022 .....	1159.00 € / semaine
Du 09/07/2022 au 16/07/2022 .....	1290.00 € / semaine
Du 16/07/2022 au 23/07/2022 .....	1263.00 € / semaine
Du 23/07/2022 au 06/08/2022 .....	1261.00 € / semaine
Du 06/08/2022 au 20/08/2022 .....	1391.00 € / semaine
Du 20/08/2022 au 27/08/2022 .....	1171.00 € / semaine
Du 27/08/2022 au 10/09/2022 .....	913.00 € / semaine
Du 10/09/2022 au 01/10/2022 .....	915.00 € / semaine

Jour d'arrivée : Samedi

Ce tarif comprend :

- Lit bébé (jusqu'à 2 ans) : Inclus dans le prix.
- Nettoyage final : Inclus dans le prix.
- Linge hebdomadaire (draps et serviettes) : Inclus dans le prix.
- Taxe de séjour : Inclus dans le prix.
- Internet sans fil (WIFI) : Inclus dans le prix.

Ce tarif ne comprend pas :

- Caution à régler en espèces : 200 € à payer sur place prix forfaitaire par jour.
- Animal : 6 € En supplément, à payer sur place par jour

> Observations :

- Connexion Internet / attention : Nous nous ne pourrions pas être tenus pour responsables en cas de défaillance technique ou de problème de débit de la part d'un fournisseur d'accès Internet. De même que notre réceptif local ne pourra pas vous assister concernant la connexion Internet.
- Villa située sur notre carte.
- Accès en voiture jusqu'à la maison (100 m chemin non goudronné).







