

Espagne - Ametlla de Mar - Costa Dorada

Réf. location : CP LUNA

Villa accueillante située à seulement 400 mètres de la mer et profitant d'une belle piscine protégée, idéale pour des vacances avec de jeunes enfants.

Cette agréable villa construite de plain pied a été entièrement rénovée pour l'été 2012 (salle de bain, cuisine, sol et peinture entièrement refaits etc...). Elle est confortable et bénéficie d'une grande terrasse couverte, de l'indispensable coin barbecue et d'une proximité mer très avantageuse.

- Villa pour 7 à 8 personnes
- 3 chambres
- Piscine privée
- Animal admis sur demande avec supplément

Description

Distances approximatives :

- Mer à 400 mètres.
- Centre ville d'Ametlla de Mar à 3 km.
- Cambrils et Salou à 25 et 30 minutes de route.
- Parc d'attractions "Port Aventura" à 40 km.

Superficies :

- Habitable d'environ 130 m².
- Terrain d'environ 800 m².

A l'intérieur :

- Grand salon / salle à manger (cheminée et 1 lit simple supplémentaire) avec TV parabolique, DVD.
- Cuisine séparée et équipée (avec gazinière avec four, frigidaire-congélateur, lave vaisselle, micro-ondes, cafetière électrique). La cuisine a été entièrement refaite (porte, sol-carrelage, évier, meubles, électroménager, fenêtre).
- 1 chambre double (avec 2 lits simples).
- 1 chambre double (avec 1 lit double).
- 1 chambre triple (avec 1 lit double et 1 lit simple).
- 1 salle de douche / WC entièrement refaite (porte, sol-carrelage, douche, fenêtre).

A l'extérieur :

- Grand jardin fleuri de 800 m² avec un peu de gazon et graviers.
- Grand barbecue construit.
- Piscine privée et clôturée (d'environ 36 m²) avec marches romaines.



- Douche extérieure et chaises longues (au nombre de 4 au minimum).
- Terrasse couverte, meubles de jardin (1 table et 8 chaises).
- Parking pour 2 à 3 voitures.
- WC avec lavabo extérieur.
- Lave-linge.

Tarif par semaine : Villa Ref. CP LUNA

| | |
|-----------------------------------|--|
| Du 08/06/2019 au 15/06/2019 | 1260.00 € / semaine |
| Du 15/06/2019 au 22/06/2019 | 1380.00 € / semaine |
| Du 22/06/2019 au 29/06/2019 | 1500.00 € / semaine |
| Du 29/06/2019 au 06/07/2019 | 1680.00 € 950.00 € / semaine |
| Du 06/07/2019 au 13/07/2019 | 1860.00 € 1420.00 € / semaine |
| Du 13/07/2019 au 20/07/2019 | 1920.00 € 1540.00 € / semaine |
| Du 20/07/2019 au 27/07/2019 | 1980.00 € 1600.00 € / semaine |
| Du 27/07/2019 au 03/08/2019 | 2100.00 € 1770.00 € / semaine |
| Du 03/08/2019 au 10/08/2019 | 2040.00 € / semaine |
| Du 10/08/2019 au 17/08/2019 | 1980.00 € / semaine |
| Du 17/08/2019 au 24/08/2019 | 1860.00 € 1660.00 € / semaine |
| Du 24/08/2019 au 31/08/2019 | 1620.00 € 1300.00 € / semaine |
| Du 31/08/2019 au 07/09/2019 | 1320.00 € 890.00 € / semaine |
| Du 07/09/2019 au 14/09/2019 | 1200.00 € / semaine |
| Du 14/09/2019 au 21/09/2019 | 1080.00 € / semaine |

Jour d'arrivée : Samedi

Ce tarif comprend :

- Linge de lit (draps) : fourni sur place.
- Charges : comprises.

Ce tarif ne comprend pas :

- Forfait obligatoire charges locatives (Entretien piscine et extérieurs, accueil sur place, ménage final) : **120 €** (à payer sur place en espèce obligatoire). La location sera tout de même à rendre dans un état de propreté correct (il faudra vider le lave-vaisselle, ranger la cuisine, vider le barbecue, sortir les poubelles dans les bennes prévues à cet effet,...).
- Caution familles : **300 €** / séjour (à payer sur place en espèce).
- Caution groupes de jeunes : **100 € par personne** (sera à déposer sur place espèces).
- Lit supplémentaire = 100 € par semaine (avec l'autorisation préalable de l'agence).
- Lit de bébé = 30 € la semaine (prévenir avant le début de la location).
- Animaux : admis (un supp. **50 € / semaine** pourra être demandé selon la taille de l'animal – Sachez qu'en cas de dégâts, une partie de votre caution peut être prélevée).
- Possibilité de location de serviettes de toilette = 5 € par personne et torchons de cuisine = 2 € (à payer sur place à l'arrivée mais en prévenant avant le début du séjour).
- Taxe de séjour obligatoire : **6,30 € / personne / séjour** (à partir de 16 ans) à payer sur place et en espèces à l'arrivée.

> Observations :

- Le garage reste privé et fermé durant les locations.
- Toutes les portes de la villa sont neuves, ainsi que le sol, et peintures refaites en intégralité.
- **Villa localisée sur notre carte.**







